CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO AI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
	ETAPA PRECONTRACTUAL	N/A	N/A	N/A	N/A						
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS										
1.01	Excavaciones a maquina. Incluye retiro de material	m3	7864,16	$ 36.996,00	$ 290.942.497,00					$ 96.980.832,33	$ 96.980.832,33
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	m3	232,40	$ 46.565,00	$ 10.821.706,00						
1.03	Suministro. transporte e instalación relleno material seleccionado de prestamo (incluye compactación)	m3	171,35	$ 81.471,00	$ 13.960.056,00						
1.04	Suministro. transporte e instalación relleno seleccionado proveniente de la excavación (incluye compactación)	m3	1258,47	$ 21.871,00	$ 27.524.017,00						
1.05	Suministro. transporte e instalación base granular contrapiso	m3	251,77	$ 157.558,00	$ 39.669.047,00						
1.06	Localización y replanteo	m2	5969,48	$ 3.535,00	$ 21.102.125,00					$ 3.517.020,83	
1.07	Limpieza y descapote	m2	895,84	$ 9.782,00	$ 8.763.104,00					$ 8.763.104,00	
1.08	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	m2	457,70	$ 9.451,00	$ 4.325.723,00						
1.09	Demoliciones muros de mampostería	m2	38,80	$ 18.959,00	$ 735.609,00						
1.10	Demoliciones estructuras de concreto	m3	6,50	$ 26.085,00	$ 169.553,00						
				SUBTOTAL	$ 418.013.437,00						
2	CONCRETO REFORZADO										
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	m3	99,50	$ 592.671,00	$ 58.970.765,00						
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	m3	283,10	$ 653.283,00	$ 184.944.417,00						
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	m3	199,50	$ 646.248,00	$ 128.926.476,00						
2.04	Concreto clase (G) ciclopeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	m3	181,70	$ 343.324,00	$ 62.381.971,00						
2.05	Concreto para vigas de entrepiso (28 Mpa)	m3	862,60	$ 597.166,00	$ 515.115.392,00						
2.06	Concreto para placa aligerada con casetón (28 Mpa)	m3	579,70	$ 658.561,00	$ 381.767.812,00						
2.07	Concreto (21 Mpa) para placas de contrapiso y escaleras	m3	152,89	$ 527.225,00	$ 80.609.029,00						
2.08	Concreto (28 Mpa) para zapatas	m3	123,40	$ 560.601,00	$ 69.178.163,00						
2.09	Acero de refuerzo grado 60	kg	169381,00	$ 6.722,00	$ 1.138.579.082,00						
2.10	Malla electrosoldada M188	kg	19625,00	$ 10.006,00	$ 196.367.750,00						
2.11	Malla electrosoldada M-221	kg	5643,96	$ 11.618,00	$ 65.571.561,00						
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	m3	22,79	$ 423.570,00	$ 9.651.042,00						
2.13	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para placa de cubierta aligerada con casetón	m3	115,60	$ 1.079.246,00	$ 124.760.838,00						
2.14	Concreto (21 Mpa) para andenes	m3	40,20	$ 495.202,00	$ 19.907.120,00						
2.15	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para muros de contención	m3	330,20	$ 865.134,00	$ 285.667.247,00						
2.16	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para tanque almacenamiento	m3	88,90	$ 947.980,00	$ 84.275.422,00						
				SUBTOTAL	$ 3.406.674.087,00						
3	MAMPOSTERIA										
3.01	Mamposteria en bloque H 15	m2	2013,31	$ 53.962,00	$ 108.642.165,00						
3.02	Mamposteria en bloque H 15	ml	137,73	$ 31.777,00	$ 4.376.529,00						
3.03	Ladrillo cara vista esmaltado	m2	1982,59	$ 100.551,00	$ 199.350.912,00						

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO AI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
3.04	Dinteles en ladrillo M-29	ml	124,38	$ 41.944,00	$ 5.216.995,00						
3.05	Mamposteria en bloque H 10	m2	89,62	$ 49.773,00	$ 4.460.557,00						
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	und	586,00	$ 10.337,00	$ 6.057.482,00						
3.07	Remate en ladrillo M-29	ml	134,70	$ 29.754,00	$ 4.007.864,00						
3.08	Cerramiento en malla eslabonada con antepecho	ml	17,30	$ 322.662,00	$ 5.582.053,00						
				SUBTOTAL	**$ 337.694.557,00**						
4	PISOS Y EXTERIORES										
4.01	Construcción de piso en mortero 1:4	m2	5368,75	$ 39.876,00	$ 214.084.096,00						
4.02	Pisos en baldosin de granito 30X30	m2	2898,94	$ 122.674,00	$ 355.624.578,00						
4.03	Pisos en baldosin de granito 60X60	m2	2469,81	$ 139.384,00	$ 344.251.356,00						
4.04	Granito pulido para huellas y contrahuellas	ml	1286,16	$ 46.428,00	$ 59.713.836,00						
4.05	Mortero para huellas y contrahuellas	ml	1324,80	$ 17.043,00	$ 22.578.566,00						
4.06	Tablon de Gres 30X30	m2	733,00	$ 57.654,00	$ 42.260.382,00						
4.07	Guarda escoba tablon de gres	ml	137,73	$ 33.254,00	$ 4.580.073,00						
4.08	Guarda escoba prefabricada en granito	ml	2892,83	$ 29.929,00	$ 86.579.653,00						
4.09	Enchape pared 20.5 x 20.5	m2	703,34	$ 35.691,00	$ 25.102.786,00						
4.10	Piso interior en marmol para ascensor	m2	3,75	$ 530.492,00	$ 1.989.345,00						
4.11	Bocapuerta en gravilla mona (incluye dilatación)	ml	96,60	$ 31.584,00	$ 3.051.014,00						
4.12	Geotextil	m2	1092,90	$ 9.750,00	$ 10.655.775,00						
				SUBTOTAL	**$ 1.170.471.460,00**						
5	FRISOS Y PINTURA										
5.01	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1911,90	$ 18.823,00	$ 35.987.690,00						
5.02	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	ml	275,45	$ 11.726,00	$ 3.229.957,00						
5.03	Frisos para muro mortero 1:4	m2	4254,30	$ 17.460,00	$ 74.280.103,00						
5.04	Frisos para muro mortero 1:4	ml	281,36	$ 11.315,00	$ 3.183.588,00						
5.05	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	m2	2679,88	$ 24.940,00	$ 66.836.294,00						
5.06	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	ml	275,45	$ 16.901,00	$ 4.655.424,00						
5.07	Estuco plastico y pintura en vinilo	m2	4103,66	$ 19.689,00	$ 80.796.903,00						
5.08	Estuco plastico y pintura en vinilo	ml	281,36	$ 13.031,00	$ 3.666.402,00						
				SUBTOTAL	**$ 272.636.361,00**						
6	CARPINTERIA Y ESTRUCTURA METALICA										
6.01	Suministro e instalación de Baranda en acero inoxidable	ml	296,93	$ 262.452,00	$ 77.929.662,00						
6.02	Suministro e instalación de Vidrio Templado de 10 mm (incluye estructura de soporte en acero inoxidable. distanciadores y pelicula esmerilada)	m2	216,22	$ 562.667,00	$ 121.657.608,00						
6.03	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio. Vidrio en Bronce y Rejillas de Ventilación (VT-1)	m2	411,95	$ 770.785,00	$ 317.527.193,00						
6.04	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce (VT-2)	m2	150,22	$ 495.705,00	$ 74.463.268,00						
6.05	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce Alta (VT-3)	m2	29,85	$ 653.520,00	$ 19.507.572,00						

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO AI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
6.06	Suministro e instalación de Ventanas en Aluminio con Rejillas de Ventilación y Parales en Aluminio con Vidrio en Bronce (VTE-1)	m2	237,60	$ 782.787,00	$ 185.990.191,00						
6.07	Suministro e instalación de Divisiones para baños en acero inoxidable	m2	111,90	$ 513.476,00	$ 57.460.018,00						
6.08	Suministro e instalación de Puertas en acero inoxidable	m2	51,28	$ 513.476,00	$ 26.331.049,00						
6.09	Suministro e instalación de puertas en aluminio PT-1	m2	198,45	$ 658.695,00	$ 130.718.023,00						
6.10	Suministro e instalación de puertas de seguridad en aluminio con chapa de seguridad PT-3	m2	32,34	$ 959.412,00	$ 31.027.384,00						
6.11	Suministro e instalación de Puerta en aluminio con hoja en vidrio bronce PT-2	m2	94,50	$ 653.857,00	$ 61.789.487,00						
6.12	Suministro e instalación de porton en malla eslabonada	und	1,00	$ 782.163,00	$ 782.163,00						
				SUBTOTAL	$ 1.105.183.618,00						
7	ACABADOS										
7.01	Suministro e instalacion tapete fibra 100% polipropileno	m2	96,14	$ 340.662,00	$ 32.751.245,00						
7.02	Suministro e instalacion en drywall 6mm. incluye estructura para cielo raso	m2	4523,00	$ 73.039,00	$ 330.355.397,00						
				SUBTOTAL	$ 363.106.642,00						
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS										
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	ml	137,10	$ 12.919,00	$ 1.771.195,00						
8.01.02	Suministro e instalación de tubería PVC 1" RDE 21	ml	422,14	$ 11.093,00	$ 4.682.799,00						
8.01.03	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4" RDE 21	ml	100,97	$ 9.710,00	$ 980.419,00						
8.01.04	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" RDE 21	ml	15,55	$ 7.093,00	$ 110.296,00						
8.01.05	Punto hidraulico de 1/2"	und	1,00	$ 36.119,00	$ 36.119,00						
8.01.06	Punto hidraulico de 3/4"	und	51,00	$ 41.042,00	$ 2.093.142,00						
8.01.07	Punto hidraulico de 1"	und	45,00	$ 44.529,00	$ 2.003.805,00						
8.01.08	Sistema de bombeo para Suministro	und	1,00	$ 8.843.922,00	$ 8.843.922,00						
8.01.09	Suministro e instalación de registros de corte de 1"	und	21,00	$ 181.603,00	$ 3.813.663,00						
8.01.10	Suministro e instalación de registros de corte de 3/4"	und	4,00	$ 128.803,00	$ 515.212,00						
8.01.11	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2"	ml	221,06	$ 15.410,00	$ 3.406.535,00						
8.01.12	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2 1/2" (Ventilación principal)	ml	15,20	$ 21.624,00	$ 328.685,00						
8.01.13	Suministro e instalación tuberia sanitaria 3"	ml	134,48	$ 29.201,00	$ 3.926.950,00						
8.01.14	Suministro e instalación tuberia sanitaria 4"	ml	233,57	$ 40.004,00	$ 9.343.734,00						
8.01.15	Suministro e instalación tuberia sanitaria 6"	ml	123,13	$ 72.362,00	$ 8.909.933,00						
8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	und	62,00	$ 59.005,00	$ 3.658.310,00						
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla con sosco)	und	34,00	$ 55.127,00	$ 1.874.318,00						
8.01.18	Puntos sanitarios de 4"	und	35,00	$ 64.869,00	$ 2.270.415,00						
8.01.19	Tuberia aguas lluvias de 2"	ml	14,20	$ 22.424,00	$ 318.421,00						
8.01.20	Tuberia aguas lluvias de 3"	ml	40,36	$ 32.973,00	$ 1.330.790,00						
8.01.21	Tuberia aguas lluvias de 4"	ml	7,89	$ 42.770,00	$ 337.455,00						
8.01.22	Tuberia aguas lluvias de 6"	ml	85,65	$ 76.950,00	$ 6.590.768,00						
8.01.23	Tuberia aguas lluvias de 8"	ml	94,02	$ 120.322,00	$ 11.312.674,00						
8.01.24	Suministro e instalación de tragante de 3"	und	7,00	$ 35.902,00	$ 251.314,00						

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO AI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
8.01.25	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,6 X 0,6 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 319.368,00	$ 1.596.840,00						
8.01.26	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,8 X 0,8 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 438.861,00	$ 2.194.305,00						
8.01.27	Sistema de bombeo para pozo eyector	und	1,00	$ 16.789.756,00	$ 16.789.756,00						
8.01.28	Suministro e instalación de Cajas de registro plásticas en pared de (30x30x15)	und	25,00	$ 43.821,00	$ 1.095.525,00						
8.01.29	Carcamo rectangular en concreto (incuye rejilla)	ml	112,55	$ 182.394,00	$ 20.528.445,00						
8.01.30	Suministro e instalación de banda de impermeabilización para tanques de almacenamiento	ml	141,12	$ 44.702,00	$ 6.308.346,00						
8.01.31	Suministro e instalación de cuello de ganzo para tanque de almacenamiento D=4"	und	6,00	$ 180.330,00	$ 1.081.980,00						
				SUBTOTAL	$ 128.306.071,00						
9.1	APARATOS SANITARIOS										
9.1.1	Sanitario de fluxometro	und	33,00	$ 1.428.040,00	$ 47.125.320,00						
9.1.2	Orinal de fluxometro	und	10,00	$ 869.098,00	$ 8.690.980,00						
9.1.3	Lavamanos de empotrar	und	45,00	$ 331.717,00	$ 14.927.265,00						
9.1.4	Mesones en granito natural	m2	24,00	$ 808.668,00	$ 19.408.032,00						
9.1.5	Espejos 4mm biselados	m2	32,00	$ 169.464,00	$ 5.422.848,00						
9.1.6	Barras de seguridad para baños de discapacitados	und	13,00	$ 801.029,00	$ 10.413.377,00						
				SUBTOTAL	$ 105.987.822,00						
9.2	EQUIPOS - SISTEMA CONTRA INCENDIOS - DETECCIÓN										
9.2.1	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1"	ml	777,87	$ 48.885,00	$ 38.026.175,00						
9.2.2	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/4"	ml	30,51	$ 53.997,00	$ 1.647.448,00						
9.2.3	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/2"	ml	24,61	$ 60.416,00	$ 1.486.838,00						
9.2.4	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2"	ml	45,48	$ 71.163,00	$ 3.236.493,00						
9.2.5	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2 1/2"	ml	52,60	$ 86.843,00	$ 4.567.942,00						
9.2.6	Suministro e instalación de tubería ranurada de 4"	ml	161,57	$ 145.029,00	$ 23.432.336,00						
9.2.7	Suministro e instalación de tubería ranurada de 6"	ml	154,54	$ 194.063,00	$ 29.990.496,00						
9.2.8	Suministro e instalación de codo de 6"	und	6,00	$ 70.765,00	$ 424.590,00						
9.2.9	Suministro e instalación de codo de 4"	und	4,00	$ 42.165,00	$ 168.660,00						
9.2.10	Suministro e instalación de codo de 2 1/2"	und	16,00	$ 25.765,00	$ 412.240,00						
9.2.11	Suministro e instalación de codo de 1"	und	185,00	$ 6.488,00	$ 1.200.280,00						
9.2.12	Suministro e instalación de Tee reducida de 4" a 2 1/2"	und	108,00	$ 59.117,00	$ 6.384.636,00						
9.2.13	Suministro e instalación de Tee reducida de 2 1/2" a 1 1/2"	und	36,00	$ 32.582,00	$ 1.172.952,00						
9.2.14	Suministro e instalación de Tee de 6"	und	6,00	$ 218.776,00	$ 1.312.656,00						
9.2.15	Suministro e instalación de Tee de 4"	und	9,00	$ 102.716,00	$ 924.444,00						
9.2.16	Suministro e instalación de Tee de 2"	und	35,00	$ 38.782,00	$ 1.357.370,00						
9.2.17	Suministro e instalación de Tee de 1 1/2"	und	20,00	$ 29.555,00	$ 591.100,00						

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO AI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
9.2.18	Suministro e instalación de Tee de 1 1/4"	und	13,00	$ 19.348,00	$ 251.524,00						
9.2.19	Suministro e instalación de Tee de 1"	und	82,00	$ 13.959,00	$ 1.144.638,00						
9.2.20	Suministro e instalación de Reducción de 6" a 4"	und	7,00	$ 280.376,00	$ 1.962.632,00						
9.2.21	Suministro e instalación de Reducción de 4" a 2 1/2"	und	10,00	$ 119.466,00	$ 1.194.660,00						
9.2.22	Suministro e instalación de Reducción de 2 1/2" a 2"	und	12,00	$ 62.034,00	$ 744.408,00						
9.2.23	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1 1/2"	und	11,00	$ 57.534,00	$ 632.874,00						
9.2.24	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1"	und	36,00	$ 42.348,00	$ 1.524.528,00						
9.2.25	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1 1/4"	und	13,00	$ 31.659,00	$ 411.567,00						
9.2.26	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1"	und	16,00	$ 26.659,00	$ 426.544,00						
9.2.27	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/4" a 1"	und	18,00	$ 21.626,00	$ 389.268,00						
9.2.28	Suministro e instalación de Reducción de 1" a 3/4"	und	307,00	$ 13.626,00	$ 4.183.182,00						
9.2.29	Suministro e instalación de rociadores de 3/4"	und	307,00	$ 65.502,00	$ 20.109.114,00						
9.2.30	Sistema de bombeo contra incendio	und	1,00	$ 291.986.950,00	$ 291.986.950,00						
9.2.31	Siamesa bronce unión roscada	und	1,00	$ 2.140.639,00	$ 2.140.639,00						
9.2.32	Gabinete contrancendio	und	12,00	$ 1.968.985,00	$ 23.627.820,00						
				SUBTOTAL	$ 467.067.004,00						
10	MEDIA TENSIÓN										
10.01	Derivación de red	un	1,00	$ 6.122.373,00	$ 6.122.373,00						
10.02	Red Cu 3#2 XLPE 133%	m	45,00	$ 395.050,00	$ 17.777.250,00						
10.03	Canalización PVC 3x4"	m	30,00	$ 112.200,00	$ 3.366.000,00						
10.04	Celda de remonte 15kV	un	1,00	$ 6.289.737,00	$ 6.289.737,00						
10.05	Celda de medida 15kV	un	1,00	$ 71.297.333,00	$ 71.297.333,00						
10.06	Celda de seccionador 24kV + fusible	un	1,00	$ 33.111.374,00	$ 33.111.374,00						
10.07	Celda de transformador 300kVA	un	1,00	$ 85.870.290,00	$ 85.870.290,00						
10.08	Terminal preformado 15kV tipo exterior	un	3,00	$ 962.994,00	$ 2.888.982,00						
10.09	Terminal preformado 15kV tipo interior	un	15,00	$ 824.824,00	$ 12.372.360,00						
10.10	Malla de puesta a tierra	un	1,00	$ 16.840.632,00	$ 16.840.632,00						
10.11	Caja de inspección doble 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.241.101,00	$ 4.482.202,00						
				SUBTOTAL	$ 260.418.533,00						
11	BAJA TENSIÓN										
11.01	Planta Diésel trifásica, 300kVA, 60Hz, 208/120V	un	1,00	$ 212.446.500,00	$ 212.446.500,00						
11.02	Transferencia automática 1050A	un	1,00	$ 71.823.431,00	$ 71.823.431,00						
11.03	Gabinete general normal (GGS)	un	1,00	$ 87.790.262,00	$ 87.790.262,00						
11.04	Gabinete general normal (GGN)	un	1,00	$ 89.570.862,00	$ 89.570.862,00						
11.05	Gabinete general regulado (GGR)	un	1,00	$ 85.446.422,00	$ 85.446.422,00						
11.06	Tablero monofásico 6 puestos (TAS)	un	1,00	$ 240.500,00	$ 240.500,00						
11.07	Tablero trifásico 18 puestos (TRS2)	un	1,00	$ 1.127.200,00	$ 1.127.200,00						
11.08	Tablero trifásico 42 puestos (TR3 y TR4)	un	2,00	$ 1.750.230,00	$ 3.500.460,00						
11.09	Tablero trifásico 36 puestos (TNS2)	un	1,00	$ 1.607.380,00	$ 1.607.380,00						
11.10	Tablero trifásico 30 puestos (TAS2)	un	1,00	$ 1.502.330,00	$ 1.502.330,00						
11.11	Tablero trifásico 24 puestos (TNS1)	un	1,00	$ 1.083.250,00	$ 1.083.250,00						
11.12	Tablero trifásico 30 puestos (TAS1)	un	1,00	$ 1.618.100,00	$ 1.618.100,00						
11.13	Tablero trifásico 18 puestos (TN2)	un	1,00	$ 1.065.700,00	$ 1.065.700,00						
11.14	Tablero trifásico 42 puestos (TN3 y TN4)	un	2,00	$ 1.811.730,00	$ 3.623.460,00						

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO AI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
11.15	Tablero trifásico 12 puestos (TNT)	un	1,00	$ 963.500,00	$ 963.500,00						
11.16	Tablero trifásico 6 puestos (TASC1)	un	1,00	$ 352.350,00	$ 352.350,00						
11.17	Tablero trifásico 6 puestos (TASC2)	un	1,00	$ 469.680,00	$ 469.680,00						
11.18	Canalización PVC 4"	m	470,00	$ 44.900,00	$ 21.103.000,00						
11.19	Canalización PVC 2"	m	67,00	$ 25.617,00	$ 1.716.339,00						
11.20	Canalización PVC 1"	m	62,00	$ 17.050,00	$ 1.057.100,00						
11.21	Conducto PVC 3/4"	m	3762,00	$ 3.818,00	$ 14.363.316,00						
11.22	Conducto EMT 3/4"	m	3483,00	$ 13.826,00	$ 48.155.958,00						
11.23	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm	un	3,00	$ 1.257.237,00	$ 3.771.711,00						
11.24	Caja de inspección de baja tensión 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.174.130,00	$ 4.348.260,00						
11.25	Red Cu 5(3#500F + 1#500N) + 1#3/0T	m	37,00	$ 3.493.136,00	$ 129.246.032,00						
11.26	Red Cu 4(3#350F + 1#350N) + 2#3/0T	m	180,00	$ 1.996.304,00	$ 359.334.720,00						
11.27	Red Cu 3#4F + 1#4N + 1#8T	m	33,00	$ 149.002,00	$ 4.917.066,00						
11.28	Red Cu 3#250F + 1#250N + 1#2T	m	77,00	$ 370.116,00	$ 28.498.932,00						
11.29	Red Cu 3#1/0F + 1#1/0N + 1#6T	m	186,00	$ 174.813,00	$ 32.515.218,00						
11.30	Red Cu 3#6F + 1#6N + 1#8T	m	10,00	$ 51.534,00	$ 515.340,00						
11.31	Red Cu 3#8F + 1#8N + 1#8T	m	96,00	$ 40.210,00	$ 3.860.160,00						
11.32	Red Cu 3#4/0F + 1#4/0N + 1#4T	m	10,00	$ 326.276,00	$ 3.262.760,00						
11.33	Red Cu 1#8F + 1#8N + 1#8T	m	4,00	$ 27.726,00	$ 110.904,00						
11.34	Red Cu 3#12 (FNT,FFT)	m	17220,00	$ 10.191,00	$ 175.489.020,00						
11.35	Alambrón de aluminio 8mm	m	272,00	$ 41.517,00	$ 11.292.624,00						
11.36	Punta captadora 80cm	un	11,00	$ 115.710,00	$ 1.272.810,00						
11.37	Bandeja portacable 400x54mm	m	300,00	$ 117.032,00	$ 35.109.600,00						
11.38	Luminaria panel LED rectangular 40W	un	525,00	$ 241.272,00	$ 126.667.800,00						
11.39	Luminaria LED rectangular 45W	un	56,00	$ 241.422,00	$ 13.519.632,00						
11.40	Luminaria LED 18W	un	374,00	$ 140.172,00	$ 52.424.328,00						
11.41	Luminaria LED aplique tortuga 40W	un	28,00	$ 135.372,00	$ 3.790.416,00						
11.42	Luminaria LED hermética 36W	un	6,00	$ 233.957,00	$ 1.403.742,00						
11.43	Reflector LED 100W	un	7,00	$ 270.472,00	$ 1.893.304,00						
11.44	Tomacorriente doble monofásico 120V	un	643,00	$ 102.120,00	$ 65.663.160,00						
11.45	Tomacorriente doble monofásico 120V con tapa intemperie	un	8,00	$ 105.420,00	$ 843.360,00						
11.46	Tomacorriente doble monofásico 120V regulado	un	516,00	$ 128.300,00	$ 66.202.800,00						
11.47	Tomacorriente bifásica	un	21,00	$ 98.210,00	$ 2.062.410,00						
11.48	Caja metálica de paso, inspección y/o empalme 15x15x10cm	un	115,00	$ 108.450,00	$ 12.471.750,00						
11.49	Sello cortafuego para conductos soterrados	un	16,00	$ 2.597,00	$ 41.552,00						
11.50	Cable de control FLP 2x18AWG	m	1190,00	$ 8.074,00	$ 9.608.060,00						
11.51	Transferencia automática BCI 800A (magnética)	un	1,00	$ 58.363.274,00	$ 58.363.274,00						
11.52	Detector de humo	un	150,00	$ 273.937,00	$ 41.090.550,00						
11.53	Estación manual para alarma de incendio	un	24,00	$ 506.578,00	$ 12.157.872,00						
11.54	Sirena para alarma de incendio con luz estroboscópica	un	15,00	$ 514.875,00	$ 7.723.125,00						
11.55	UPS 60kVA trifásica 208/120V, 60 Hz	un	1,00	$ 89.097.000,00	$ 89.097.000,00						
11.56	Luminaria LED de emergencia 5W	un	171,00	$ 363.572,00	$ 62.170.812,00						
11.57	Foso de puesta a tierra	un	6,00	$ 628.450,00	$ 3.770.700,00						
11.58	Cable Cu #2/0 desnudo	m	158,00	$ 104.392,00	$ 16.493.936,00						

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO AI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
11.59	Interruptor manual sencillo	un	38,00	$ 83.350,00	$ 3.167.300,00						
11.60	Interruptor manual doble	un	49,00	$ 86.050,00	$ 4.216.450,00						
11.61	Sensor de movimiento 360°	un	50,00	$ 126.861,00	$ 6.343.050,00						
11.62	Panel para control, administración y alarma de incendio	un	1,00	$ 9.292.950,00	$ 9.292.950,00						
				SUBTOTAL	$ 2.114.651.590,00						
12	TELECOMUNICACIONES										
12.01	Bajante IMC 2" para F.O.	m	1,00	$ 99.742,00	$ 99.742,00						
12.02	Canalización PVC 2" para F.O. o UTP	m	138,00	$ 25.023,00	$ 3.453.174,00						
12.03	Gabinete rack 12RU	un	7,00	$ 16.865.900,00	$ 118.061.300,00						
12.04	Conducto EMT 3/4" para UTP	m	1242,00	$ 11.217,00	$ 13.931.514,00						
12.05	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm para telecomunicaciones	un	6,00	$ 1.257.577,00	$ 7.545.462,00						
12.06	Conducto PVC 3/4" para UTP	m	990,00	$ 3.818,00	$ 3.779.820,00						
12.07	Sello cortafuego para conductos soterrados de F.O.	un	12,00	$ 2.597,00	$ 31.164,00						
12.08	Salida RJ45 sencilla	un	552,00	$ 87.900,00	$ 48.520.800,00						
12.09	Cable UTP Cat 6A	m	27450,00	$ 4.522,00	$ 124.128.900,00						
				SUBTOTAL	$ 319.551.876,00						
13	ASCENSORES										
13.01	Ascensor 7 paradas incluye montaje	und	1,00	$ 147.213.554,00	$ 147.213.554,00						
				SUBTOTAL	$ 147.213.554,00						
	LIQUIDACIÓN CONTRATOS Y CONVENIO										
			COSTO DIRECTO		$ 10.616.976.612,00					$ 109.260.957,17	$ 96.980.832,33
			ADMINISTRACIÓN	32%	$ 3.397.432.516,00					$ 34.963.506,00	$ 31.033.866,00
			IMPREVISTO	1%	$ 106.169.766,00					$ 1.092.610,00	$ 969.808,00
			UTILIDAD	5%	$ 530.848.831,00					$ 5.463.048,00	$ 4.849.042,00
			COSTO TOTAL AIU	38%	$ 4.034.451.113,00					$ 41.519.164,00	$ 36.852.716,00
			COSTO TOTAL OBRA CIVIL		$ 14.651.427.725,00						
			PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)		$ 126.903.840,00					$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00
			CERTIFICACION RETIE		$ 22.540.334,00						
			CERTIFICACION RETILAP		$ 5.237.401,00						
			COSTO TOTAL OBRA CIVIL		$ 14.806.109.300,00					$ 159.844.681,17	$ 142.898.108,33
			INTERVENTORIA		$ 746.472.720,00					$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00
			SUPERVISION TECNICA		$ 61.393.379,00					$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36
			TOTAL		$ 15.613.975.399,00					$217.549.403,00	$200.602.830,00
	APORTE DNP									$217.549.403,00	$200.602.830,00
	APORTE UTS										
					Porcentaje Programado Mensual					1,39%	1,28%
					Porcentaje Programado AcumuladoMensual						2,68%

DECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REG

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 7	MES 8	MES 9
	ETAPA PRECONTRACTUAL	N/A	N/A	N/A	N/A			
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS							
1.01	Excavaciones a maquina. Incluye retiro de material	m3	7864,16	$ 36.996,00	$ 290.942.497,00	$ 96.980.832,33		
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	m3	232,40	$ 46.565,00	$ 10.821.706,00		$ 10.821.706,00	
1.03	Suministro. transporte e instalación relleno material seleccionado de prestamo (incluye compactación)	m3	171,35	$ 81.471,00	$ 13.960.056,00		$ 13.960.056,00	
1.04	Suministro. transporte e instalación relleno seleccionado proveniente de la excavación (incluye compactación)	m3	1258,47	$ 21.871,00	$ 27.524.017,00			
1.05	Suministro. transporte e instalación base granular contrapiso	m3	251,77	$ 157.558,00	$ 39.669.047,00		$ 19.834.523,50	$ 19.834.523,50
1.06	Localización y replanteo	m2	5969,48	$ 3.535,00	$ 21.102.125,00	$ 3.517.020,83		
1.07	Limpieza y descapote	m2	895,84	$ 9.782,00	$ 8.763.104,00			
1.08	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	m2	457,70	$ 9.451,00	$ 4.325.723,00	$ 2.162.861,50	$ 2.162.861,50	
1.09	Demoliciones muros de mampostería	m2	38,80	$ 18.959,00	$ 735.609,00			
1.10	Demoliciones estructuras de concreto	m3	6,50	$ 26.085,00	$ 169.553,00			
				SUBTOTAL	$ 418.013.437,00			
2	CONCRETO REFORZADO							
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	m3	99,50	$ 592.671,00	$ 58.970.765,00		$ 29.485.382,50	$ 29.485.382,50
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	m3	283,10	$ 653.283,00	$ 184.944.417,00		$ 23.118.052,13	$ 23.118.052,13
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	m3	199,50	$ 646.248,00	$ 128.926.476,00			$ 16.115.809,50
2.04	Concreto clase (G) ciclopeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	m3	181,70	$ 343.324,00	$ 62.381.971,00	$ 31.190.985,50	$ 31.190.985,50	
2.05	Concreto para vigas de entrepiso (28 Mpa)	m3	862,60	$ 597.166,00	$ 515.115.392,00			$ 64.389.424,00
2.06	Concreto para placa aligerada con casetón (28 Mpa)	m3	579,70	$ 658.561,00	$ 381.767.812,00			
2.07	Concreto (21 Mpa) para placas de contrapiso y escaleras	m3	152,89	$ 527.225,00	$ 80.609.029,00			
2.08	Concreto (28 Mpa) para zapatas	m3	123,40	$ 560.601,00	$ 69.178.163,00		$ 34.589.081,50	$ 34.589.081,50
2.09	Acero de refuerzo grado 60	kg	169381,00	$ 6.722,00	$ 1.138.579.082,00		$ 126.508.786,89	$ 126.508.786,89
2.10	Malla electrosoldada M188	kg	19625,00	$ 10.006,00	$ 196.367.750,00			
2.11	Malla electrosoldada M-221	kg	5643,96	$ 11.618,00	$ 65.571.561,00			$ 8.196.445,13
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	m3	22,79	$ 423.570,00	$ 9.651.042,00		$ 4.825.521,00	$ 4.825.521,00
2.13	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para placa de cubierta aligerada con casetón	m3	115,60	$ 1.079.246,00	$ 124.760.838,00			
2.14	Concreto (21 Mpa) para andenes	m3	40,20	$ 495.202,00	$ 19.907.120,00			
2.15	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para muros de contención	m3	330,20	$ 865.134,00	$ 285.667.247,00		$ 142.833.623,50	$ 142.833.623,50
2.16	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para tanque almacenamiento	m3	88,90	$ 947.980,00	$ 84.275.422,00			
				SUBTOTAL	$ 3.406.674.087,00			
3	MAMPOSTERIA							
3.01	Mamposteria en bloque H 15	m2	2013,31	$ 53.962,00	$ 108.642.165,00			
3.02	Mamposteria en bloque H 15	ml	137,73	$ 31.777,00	$ 4.376.529,00			
3.03	Ladrillo cara vista esmaltado	m2	1982,59	$ 100.551,00	$ 199.350.912,00			

DECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REG

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 7	MES 8	MES 9
3.04	Dinteles en ladrillo M-29	ml	124,38	$ 41.944,00	$ 5.216.995,00			
3.05	Mamposteria en bloque H 10	m2	89,62	$ 49.773,00	$ 4.460.557,00			
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	und	586,00	$ 10.337,00	$ 6.057.482,00			
3.07	Remate en ladrillo M-29	ml	134,70	$ 29.754,00	$ 4.007.864,00			
3.08	Cerramiento en malla eslabonada con antepecho	ml	17,30	$ 322.662,00	$ 5.582.053,00			
				SUBTOTAL	$ 337.694.557,00			
4	PISOS Y EXTERIORES							
4.01	Construcción de piso en mortero 1:4	m2	5368,75	$ 39.876,00	$ 214.084.096,00			
4.02	Pisos en baldosin de granito 30X30	m2	2898,94	$ 122.674,00	$ 355.624.578,00			
4.03	Pisos en baldosin de granito 60X60	m2	2469,81	$ 139.384,00	$ 344.251.356,00			
4.04	Granito pulido para huellas y contrahuellas	ml	1286,16	$ 46.428,00	$ 59.713.836,00			
4.05	Mortero para huellas y contrahuellas	ml	1324,80	$ 17.043,00	$ 22.578.566,00			
4.06	Tablon de Gres 30X30	m2	733,00	$ 57.654,00	$ 42.260.382,00			
4.07	Guarda escoba tablon de gres	ml	137,73	$ 33.254,00	$ 4.580.073,00			
4.08	Guarda escoba prefabricada en granito	ml	2892,83	$ 29.929,00	$ 86.579.653,00			
4.09	Enchape pared 20.5 x 20.5	m2	703,34	$ 35.691,00	$ 25.102.786,00			
4.10	Piso interior en marmol para ascensor	m2	3,75	$ 530.492,00	$ 1.989.345,00			
4.11	Bocapuerta en gravilla mona (incluye dilatación)	ml	96,60	$ 31.584,00	$ 3.051.014,00			
4.12	Geotextil	m2	1092,90	$ 9.750,00	$ 10.655.775,00			
				SUBTOTAL	$ 1.170.471.460,00			
5	FRISOS Y PINTURA							
5.01	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1911,90	$ 18.823,00	$ 35.987.690,00			
5.02	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	ml	275,45	$ 11.726,00	$ 3.229.957,00			
5.03	Frisos para muro mortero 1:4	m2	4254,30	$ 17.460,00	$ 74.280.103,00			
5.04	Frisos para muro mortero 1:4	ml	281,36	$ 11.315,00	$ 3.183.588,00			
5.05	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	m2	2679,88	$ 24.940,00	$ 66.836.294,00			
5.06	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	ml	275,45	$ 16.901,00	$ 4.655.424,00			
5.07	Estuco plastico y pintura en vinilo	m2	4103,66	$ 19.689,00	$ 80.796.903,00			
5.08	Estuco plastico y pintura en vinilo	ml	281,36	$ 13.031,00	$ 3.666.402,00			
				SUBTOTAL	$ 272.636.361,00			
6	CARPINTERIA Y ESTRUCTURA METALICA							
6.01	Suministro e instalación de Baranda en acero inoxidable	ml	296,93	$ 262.452,00	$ 77.929.662,00			
6.02	Suministro e instalación de Vidrio Templado de 10 mm (incluye estructura de soporte en acero inoxidable. distanciadores y pelicula esmerilada)	m2	216,22	$ 562.667,00	$ 121.657.608,00			
6.03	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio. Vidrio en Bronce y Rejillas de Ventilación (VT-1)	m2	411,95	$ 770.785,00	$ 317.527.193,00			
6.04	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce (VT-2)	m2	150,22	$ 495.705,00	$ 74.463.268,00			
6.05	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce Alta (VT-3)	m2	29,85	$ 653.520,00	$ 19.507.572,00			

DECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REG

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 7	MES 8	MES 9
6.06	Suministro e instalación de Ventanas en Aluminio con Rejillas de Ventilación y Parales en Aluminio con Vidrio en Bronce (VTE-1)	m2	237,60	$ 782.787,00	$ 185.990.191,00			
6.07	Suministro e instalación de Divisiones para baños en acero inoxidable	m2	111,90	$ 513.476,00	$ 57.460.018,00			
6.08	Suministro e instalación de Puertas en acero inoxidable	m2	51,28	$ 513.476,00	$ 26.331.049,00			
6.09	Suministro e instalación de puertas en aluminio PT-1	m2	198,45	$ 658.695,00	$ 130.718.023,00			
6.10	Suministro e instalación de puertas de seguridad en aluminio con chapa de seguridad PT-3	m2	32,34	$ 959.412,00	$ 31.027.384,00			
6.11	Suministro e instalación de Puerta en aluminio con hoja en vidrio bronce PT-2	m2	94,50	$ 653.857,00	$ 61.789.487,00			
6.12	Suministro e instalación de porton en malla eslabonada	und	1,00	$ 782.163,00	$ 782.163,00			
				SUBTOTAL	$ 1.105.183.618,00			
7	ACABADOS							
7.01	Suministro e instalacion tapete fibra 100% polipropileno	m2	96,14	$ 340.662,00	$ 32.751.245,00			
7.02	Suministro e instalacion en drywall 6mm. incluye estructura para cielo raso	m2	4523,00	$ 73.039,00	$ 330.355.397,00			
				SUBTOTAL	$ 363.106.642,00			
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS							
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	ml	137,10	$ 12.919,00	$ 1.771.195,00			
8.01.02	Suministro e instalación de tubería PVC 1" RDE 21	ml	422,14	$ 11.093,00	$ 4.682.799,00			
8.01.03	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4" RDE 21	ml	100,97	$ 9.710,00	$ 980.419,00			
8.01.04	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" RDE 21	ml	15,55	$ 7.093,00	$ 110.296,00			
8.01.05	Punto hidraulico de 1/2"	und	1,00	$ 36.119,00	$ 36.119,00			
8.01.06	Punto hidraulico de 3/4"	und	51,00	$ 41.042,00	$ 2.093.142,00			
8.01.07	Punto hidraulico de 1"	und	45,00	$ 44.529,00	$ 2.003.805,00			
8.01.08	Sistema de bombeo para Suministro	und	1,00	$ 8.843.922,00	$ 8.843.922,00			
8.01.09	Suministro e instalación de registros de corte de 1"	und	21,00	$ 181.603,00	$ 3.813.663,00			
8.01.10	Suministro e instalación de registros de corte de 3/4"	und	4,00	$ 128.803,00	$ 515.212,00			
8.01.11	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2"	ml	221,06	$ 15.410,00	$ 3.406.535,00			
8.01.12	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2 1/2" (Ventilación principal)	ml	15,20	$ 21.624,00	$ 328.685,00			
8.01.13	Suministro e instalación tuberia sanitaria 3"	ml	134,48	$ 29.201,00	$ 3.926.950,00			
8.01.14	Suministro e instalación tuberia sanitaria 4"	ml	233,57	$ 40.004,00	$ 9.343.734,00			
8.01.15	Suministro e instalación tuberia sanitaria 6"	ml	123,13	$ 72.362,00	$ 8.909.933,00			
8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	und	62,00	$ 59.005,00	$ 3.658.310,00			
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla con sosco)	und	34,00	$ 55.127,00	$ 1.874.318,00			
8.01.18	Puntos sanitarios de 4"	und	35,00	$ 64.869,00	$ 2.270.415,00			
8.01.19	Tuberia aguas lluvias de 2"	ml	14,20	$ 22.424,00	$ 318.421,00			
8.01.20	Tuberia aguas lluvias de 3"	ml	40,36	$ 32.973,00	$ 1.330.790,00			
8.01.21	Tuberia aguas lluvias de 4"	ml	7,89	$ 42.770,00	$ 337.455,00			
8.01.22	Tuberia aguas lluvias de 6"	ml	85,65	$ 76.950,00	$ 6.590.768,00			
8.01.23	Tuberia aguas lluvias de 8"	ml	94,02	$ 120.322,00	$ 11.312.674,00			
8.01.24	Suministro e instalación de tragante de 3"	und	7,00	$ 35.902,00	$ 251.314,00			

DECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REG

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 7	MES 8	MES 9
8.01.25	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,6 X 0,6 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 319.368,00	$ 1.596.840,00			
8.01.26	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,8 X 0,8 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 438.861,00	$ 2.194.305,00			
8.01.27	Sistema de bombeo para pozo eyector	und	1,00	$ 16.789.756,00	$ 16.789.756,00			
8.01.28	Suministro e instalación de Cajas de registro plásticas en pared de (30x30x15)	und	25,00	$ 43.821,00	$ 1.095.525,00			
8.01.29	Carcamo rectangular en concreto (incuye rejilla)	ml	112,55	$ 182.394,00	$ 20.528.445,00			
8.01.30	Suministro e instalación de banda de impermeabilización para tanques de almacenamiento	ml	141,12	$ 44.702,00	$ 6.308.346,00			
8.01.31	Suministro e instalación de cuello de ganzo para tanque de almacenamiento D=4"	und	6,00	$ 180.330,00	$ 1.081.980,00			
				SUBTOTAL	$ 128.306.071,00			
9.1	APARATOS SANITARIOS							
9.1.1	Sanitario de fluxometro	und	33,00	$ 1.428.040,00	$ 47.125.320,00			
9.1.2	Orinal de fluxometro	und	10,00	$ 869.098,00	$ 8.690.980,00			
9.1.3	Lavamanos de empotrar	und	45,00	$ 331.717,00	$ 14.927.265,00			
9.1.4	Mesones en granito natural	m2	24,00	$ 808.668,00	$ 19.408.032,00			
9.1.5	Espejos 4mm biselados	m2	32,00	$ 169.464,00	$ 5.422.848,00			
9.1.6	Barras de seguridad para baños de discapacitados	und	13,00	$ 801.029,00	$ 10.413.377,00			
				SUBTOTAL	$ 105.987.822,00			
9.2	EQUIPOS - SISTEMA CONTRA INCENDIOS - DETECCIÓN							
9.2.1	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1"	ml	777,87	$ 48.885,00	$ 38.026.175,00			
9.2.2	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/4"	ml	30,51	$ 53.997,00	$ 1.647.448,00			
9.2.3	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/2"	ml	24,61	$ 60.416,00	$ 1.486.838,00			
9.2.4	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2"	ml	45,48	$ 71.163,00	$ 3.236.493,00			
9.2.5	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2 1/2"	ml	52,60	$ 86.843,00	$ 4.567.942,00			
9.2.6	Suministro e instalación de tubería ranurada de 4"	ml	161,57	$ 145.029,00	$ 23.432.336,00			
9.2.7	Suministro e instalación de tubería ranurada de 6"	ml	154,54	$ 194.063,00	$ 29.990.496,00			
9.2.8	Suministro e instalación de codo de 6"	und	6,00	$ 70.765,00	$ 424.590,00			
9.2.9	Suministro e instalación de codo de 4"	und	4,00	$ 42.165,00	$ 168.660,00			
9.2.10	Suministro e instalación de codo de 2 1/2"	und	16,00	$ 25.765,00	$ 412.240,00			
9.2.11	Suministro e instalación de codo de 1"	und	185,00	$ 6.488,00	$ 1.200.280,00			
9.2.12	Suministro e instalación de Tee reducida de 4" a 2 1/2"	und	108,00	$ 59.117,00	$ 6.384.636,00			
9.2.13	Suministro e instalación de Tee reducida de 2 1/2" a 1 1/2"	und	36,00	$ 32.582,00	$ 1.172.952,00			
9.2.14	Suministro e instalación de Tee de 6"	und	6,00	$ 218.776,00	$ 1.312.656,00			
9.2.15	Suministro e instalación de Tee de 4"	und	9,00	$ 102.716,00	$ 924.444,00			
9.2.16	Suministro e instalación de Tee de 2"	und	35,00	$ 38.782,00	$ 1.357.370,00			
9.2.17	Suministro e instalación de Tee de 1 1/2"	und	20,00	$ 29.555,00	$ 591.100,00			

DECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REG

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 7	MES 8	MES 9
9.2.18	Suministro e instalación de Tee de 1 1/4"	und	13,00	$ 19.348,00	$ 251.524,00			
9.2.19	Suministro e instalación de Tee de 1"	und	82,00	$ 13.959,00	$ 1.144.638,00			
9.2.20	Suministro e instalación de Reducción de 6" a 4"	und	7,00	$ 280.376,00	$ 1.962.632,00			
9.2.21	Suministro e instalación de Reducción de 4" a 2 1/2"	und	10,00	$ 119.466,00	$ 1.194.660,00			
9.2.22	Suministro e instalación de Reducción de 2 1/2" a 2"	und	12,00	$ 62.034,00	$ 744.408,00			
9.2.23	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1 1/2"	und	11,00	$ 57.534,00	$ 632.874,00			
9.2.24	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1"	und	36,00	$ 42.348,00	$ 1.524.528,00			
9.2.25	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1 1/4"	und	13,00	$ 31.659,00	$ 411.567,00			
9.2.26	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1"	und	16,00	$ 26.659,00	$ 426.544,00			
9.2.27	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/4" a 1"	und	18,00	$ 21.626,00	$ 389.268,00			
9.2.28	Suministro e instalación de Reducción de 1" a 3/4"	und	307,00	$ 13.626,00	$ 4.183.182,00			
9.2.29	Suministro e instalación de rociadores de 3/4"	und	307,00	$ 65.502,00	$ 20.109.114,00			
9.2.30	Sistema de bombeo contra incendio	und	1,00	$ 291.986.950,00	$ 291.986.950,00			
9.2.31	Siamesa bronce unión roscada	und	1,00	$ 2.140.639,00	$ 2.140.639,00			
9.2.32	Gabinete contrancendio	und	12,00	$ 1.968.985,00	$ 23.627.820,00			
				SUBTOTAL	$ 467.067.004,00			
10	MEDIA TENSIÓN							
10.01	Derivación de red	un	1,00	$ 6.122.373,00	$ 6.122.373,00			
10.02	Red Cu 3#2 XLPE 133%	m	45,00	$ 395.050,00	$ 17.777.250,00			
10.03	Canalización PVC 3x4"	m	30,00	$ 112.200,00	$ 3.366.000,00			
10.04	Celda de remonte 15kV	un	1,00	$ 6.289.737,00	$ 6.289.737,00			
10.05	Celda de medida 15kV	un	1,00	$ 71.297.333,00	$ 71.297.333,00			
10.06	Celda de seccionador 24kV + fusible	un	1,00	$ 33.111.374,00	$ 33.111.374,00			
10.07	Celda de transformador 300kVA	un	1,00	$ 85.870.290,00	$ 85.870.290,00			
10.08	Terminal preformado 15kV tipo exterior	un	3,00	$ 962.994,00	$ 2.888.982,00			
10.09	Terminal preformado 15kV tipo interior	un	15,00	$ 824.824,00	$ 12.372.360,00			
10.10	Malla de puesta a tierra	un	1,00	$ 16.840.632,00	$ 16.840.632,00			
10.11	Caja de inspección doble 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.241.101,00	$ 4.482.202,00			
				SUBTOTAL	$ 260.418.533,00			
11	BAJA TENSIÓN							
11.01	Planta Diésel trifásica, 300kVA, 60Hz, 208/120V	un	1,00	$ 212.446.500,00	$ 212.446.500,00			
11.02	Transferencia automática 1050A	un	1,00	$ 71.823.431,00	$ 71.823.431,00			
11.03	Gabinete general normal (GGS)	un	1,00	$ 87.790.262,00	$ 87.790.262,00			
11.04	Gabinete general normal (GGN)	un	1,00	$ 89.570.862,00	$ 89.570.862,00			
11.05	Gabinete general regulado (GGR)	un	1,00	$ 85.446.422,00	$ 85.446.422,00			
11.06	Tablero monofásico 6 puestos (TAS)	un	1,00	$ 240.500,00	$ 240.500,00			
11.07	Tablero trifásico 18 puestos (TRS2)	un	1,00	$ 1.127.200,00	$ 1.127.200,00			
11.08	Tablero trifásico 42 puestos (TR3 y TR4)	un	2,00	$ 1.750.230,00	$ 3.500.460,00			
11.09	Tablero trifásico 36 puestos (TNS2)	un	1,00	$ 1.607.380,00	$ 1.607.380,00			
11.10	Tablero trifásico 30 puestos (TAS2)	un	1,00	$ 1.502.330,00	$ 1.502.330,00			
11.11	Tablero trifásico 24 puestos (TNS1)	un	1,00	$ 1.083.250,00	$ 1.083.250,00			
11.12	Tablero trifásico 30 puestos (TAS1)	un	1,00	$ 1.618.100,00	$ 1.618.100,00			
11.13	Tablero trifásico 18 puestos (TN2)	un	1,00	$ 1.065.700,00	$ 1.065.700,00			
11.14	Tablero trifásico 42 puestos (TN3 y TN4)	un	2,00	$ 1.811.730,00	$ 3.623.460,00			

DECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REG

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 7	MES 8	MES 9
11.15	Tablero trifásico 12 puestos (TNT)	un	1,00	$ 963.500,00	$ 963.500,00			
11.16	Tablero trifásico 6 puestos (TASC1)	un	1,00	$ 352.350,00	$ 352.350,00			
11.17	Tablero trifásico 6 puestos (TASC2)	un	1,00	$ 469.680,00	$ 469.680,00			
11.18	Canalización PVC 4"	m	470,00	$ 44.900,00	$ 21.103.000,00			
11.19	Canalización PVC 2"	m	67,00	$ 25.617,00	$ 1.716.339,00			
11.20	Canalización PVC 1"	m	62,00	$ 17.050,00	$ 1.057.100,00			
11.21	Conducto PVC 3/4"	m	3762,00	$ 3.818,00	$ 14.363.316,00			
11.22	Conducto EMT 3/4"	m	3483,00	$ 13.826,00	$ 48.155.958,00			
11.23	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm	un	3,00	$ 1.257.237,00	$ 3.771.711,00			
11.24	Caja de inspección de baja tensión 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.174.130,00	$ 4.348.260,00			
11.25	Red Cu 5(3#500F + 1#500N) + 1#3/0T	m	37,00	$ 3.493.136,00	$ 129.246.032,00			
11.26	Red Cu 4(3#350F + 1#350N) + 2#3/0T	m	180,00	$ 1.996.304,00	$ 359.334.720,00			
11.27	Red Cu 3#4F + 1#4N + 1#8T	m	33,00	$ 149.002,00	$ 4.917.066,00			
11.28	Red Cu 3#250F + 1#250N + 1#2T	m	77,00	$ 370.116,00	$ 28.498.932,00			
11.29	Red Cu 3#1/0F + 1#1/0N + 1#6T	m	186,00	$ 174.813,00	$ 32.515.218,00			
11.30	Red Cu 3#6F + 1#6N + 1#8T	m	10,00	$ 51.534,00	$ 515.340,00			
11.31	Red Cu 3#8F + 1#8N + 1#8T	m	96,00	$ 40.210,00	$ 3.860.160,00			
11.32	Red Cu 3#4/0F + 1#4/0N + 1#4T	m	10,00	$ 326.276,00	$ 3.262.760,00			
11.33	Red Cu 1#8F + 1#8N + 1#8T	m	4,00	$ 27.726,00	$ 110.904,00			
11.34	Red Cu 3#12 (FNT,FFT)	m	17220,00	$ 10.191,00	$ 175.489.020,00			
11.35	Alambrón de aluminio 8mm	m	272,00	$ 41.517,00	$ 11.292.624,00			
11.36	Punta captadora 80cm	un	11,00	$ 115.710,00	$ 1.272.810,00			
11.37	Bandeja portacable 400x54mm	m	300,00	$ 117.032,00	$ 35.109.600,00			
11.38	Luminaria panel LED rectangular 40W	un	525,00	$ 241.272,00	$ 126.667.800,00			
11.39	Luminaria LED rectangular 45W	un	56,00	$ 241.422,00	$ 13.519.632,00			
11.40	Luminaria LED 18W	un	374,00	$ 140.172,00	$ 52.424.328,00			
11.41	Luminaria LED aplique tortuga 40W	un	28,00	$ 135.372,00	$ 3.790.416,00			
11.42	Luminaria LED hermética 36W	un	6,00	$ 233.957,00	$ 1.403.742,00			
11.43	Reflector LED 100W	un	7,00	$ 270.472,00	$ 1.893.304,00			
11.44	Tomacorriente doble monofásico 120V	un	643,00	$ 102.120,00	$ 65.663.160,00			
11.45	Tomacorriente doble monofásico 120V con tapa intemperie	un	8,00	$ 105.420,00	$ 843.360,00			
11.46	Tomacorriente doble monofásico 120V regulado	un	516,00	$ 128.300,00	$ 66.202.800,00			
11.47	Tomacorriente bifásica	un	21,00	$ 98.210,00	$ 2.062.410,00			
11.48	Caja metálica de paso, inspección y/o empalme 15x15x10cm	un	115,00	$ 108.450,00	$ 12.471.750,00			
11.49	Sello cortafuego para conductos soterrados	un	16,00	$ 2.597,00	$ 41.552,00			
11.50	Cable de control FLP 2x18AWG	m	1190,00	$ 8.074,00	$ 9.608.060,00			
11.51	Transferencia automática BCI 800A (magnética)	un	1,00	$ 58.363.274,00	$ 58.363.274,00			
11.52	Detector de humo	un	150,00	$ 273.937,00	$ 41.090.550,00			
11.53	Estación manual para alarma de incendio	un	24,00	$ 506.578,00	$ 12.157.872,00			
11.54	Sirena para alarma de incendio con luz estroboscópica	un	15,00	$ 514.875,00	$ 7.723.125,00			
11.55	UPS 60kVA trifásica 208/120V, 60 Hz	un	1,00	$ 89.097.000,00	$ 89.097.000,00			
11.56	Luminaria LED de emergencia 5W	un	171,00	$ 363.572,00	$ 62.170.812,00			
11.57	Foso de puesta a tierra	un	6,00	$ 628.450,00	$ 3.770.700,00			
11.58	Cable Cu #2/0 desnudo	m	158,00	$ 104.392,00	$ 16.493.936,00			

DECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REG

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 7	MES 8	MES 9
11.59	Interruptor manual sencillo	un	38,00	$ 83.350,00	$ 3.167.300,00			
11.60	Interruptor manual doble	un	49,00	$ 86.050,00	$ 4.216.450,00			
11.61	Sensor de movimiento 360°	un	50,00	$ 126.861,00	$ 6.343.050,00			
11.62	Panel para control, administración y alarma de incendio	un	1,00	$ 9.292.950,00	$ 9.292.950,00			
				SUBTOTAL	$ 2.114.651.590,00			
12	TELECOMUNICACIONES							
12.01	Bajante IMC 2" para F.O.	m	1,00	$ 99.742,00	$ 99.742,00			
12.02	Canalización PVC 2" para F.O. o UTP	m	138,00	$ 25.023,00	$ 3.453.174,00			
12.03	Gabinete rack 12RU	un	7,00	$ 16.865.900,00	$ 118.061.300,00			
12.04	Conducto EMT 3/4" para UTP	m	1242,00	$ 11.217,00	$ 13.931.514,00			
12.05	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm para telecomunicaciones	un	6,00	$ 1.257.577,00	$ 7.545.462,00			
12.06	Conducto PVC 3/4" para UTP	m	990,00	$ 3.818,00	$ 3.779.820,00			
12.07	Sello cortafuego para conductos soterrados de F.O.	un	12,00	$ 2.597,00	$ 31.164,00			
12.08	Salida RJ45 sencilla	un	552,00	$ 87.900,00	$ 48.520.800,00			
12.09	Cable UTP Cat 6A	m	27450,00	$ 4.522,00	$ 124.128.900,00			
				SUBTOTAL	$ 319.551.876,00			
13	ASCENSORES							
13.01	Ascensor 7 paradas incluye montaje	und	1,00	$ 147.213.554,00	$ 147.213.554,00			
				SUBTOTAL	$ 147.213.554,00			
	LIQUIDACIÓN CONTRATOS Y CONVENIO							
		COSTO DIRECTO			$ 10.616.976.612,00	$ 133.851.700,17	$ 439.330.580,01	$ 469.896.649,64
		ADMINISTRACIÓN		32%	$ 3.397.432.516,00	$ 42.832.544,00	$ 140.585.786,00	$ 150.366.929,00
		IMPREVISTO		1%	$ 106.169.766,00	$ 1.338.517,00	$ 4.393.306,00	$ 4.698.966,00
		UTILIDAD		5%	$ 530.848.831,00	$ 6.692.585,00	$ 21.966.530,00	$ 23.494.832,00
		COSTO TOTAL AIU		38%	$ 4.034.451.113,00	$ 50.863.646,00	$ 166.945.622,00	$ 178.560.727,00
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.651.427.725,00			
		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)			$ 126.903.840,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00
		CERTIFICACION RETIE			$ 22.540.334,00			
		CERTIFICACION RETILAP			$ 5.237.401,00			
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.806.109.300,00	$ 193.779.906,17	$ 615.340.762,01	$ 657.521.936,64
		INTERVENTORIA			$ 746.472.720,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00
		SUPERVISION TECNICA			$ 61.393.379,00	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36
		TOTAL			$ 15.613.975.399,00	$251.484.628,00	$673.045.483,00	$715.226.658,00
	APORTE DNP					$251.484.628,00	$673.045.483,00	$715.226.658,00
	APORTE UTS							
					Porcentaje Programado Mensual	1,61%	4,31%	4,58%
					Porcentaje Programado AcumuladoMensual	4,29%	8,60%	13,18%

iIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TEC

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 10	MES 11	MES 12
	ETAPA PRECONTRACTUAL	N/A	N/A	N/A	N/A			
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS							
1.01	Excavaciones a maquina. Incluye retiro de material	m3	7864,16	$ 36.996,00	$ 290.942.497,00			
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	m3	232,40	$ 46.565,00	$ 10.821.706,00			
1.03	Suministro. transporte e instalación relleno material seleccionado de prestamo (incluye compactación)	m3	171,35	$ 81.471,00	$ 13.960.056,00			
1.04	Suministro. transporte e instalación relleno seleccionado proveniente de la excavación (incluye compactación)	m3	1258,47	$ 21.871,00	$ 27.524.017,00			
1.05	Suministro. transporte e instalación base granular contrapiso	m3	251,77	$ 157.558,00	$ 39.669.047,00			
1.06	Localización y replanteo	m2	5969,48	$ 3.535,00	$ 21.102.125,00	$ 3.517.020,83		
1.07	Limpieza y descapote	m2	895,84	$ 9.782,00	$ 8.763.104,00			
1.08	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	m2	457,70	$ 9.451,00	$ 4.325.723,00			
1.09	Demoliciones muros de mampostería	m2	38,80	$ 18.959,00	$ 735.609,00			
1.10	Demoliciones estructuras de concreto	m3	6,50	$ 26.085,00	$ 169.553,00			
				SUBTOTAL	$ 418.013.437,00			
2	CONCRETO REFORZADO							
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	m3	99,50	$ 592.671,00	$ 58.970.765,00			
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	m3	283,10	$ 653.283,00	$ 184.944.417,00	$ 23.118.052,13	$ 23.118.052,13	$ 23.118.052,13
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	m3	199,50	$ 646.248,00	$ 128.926.476,00	$ 16.115.809,50	$ 16.115.809,50	$ 16.115.809,50
2.04	Concreto clase (G) ciclopeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	m3	181,70	$ 343.324,00	$ 62.381.971,00			
2.05	Concreto para vigas de entrepiso (28 Mpa)	m3	862,60	$ 597.166,00	$ 515.115.392,00	$ 64.389.424,00	$ 64.389.424,00	$ 64.389.424,00
2.06	Concreto para placa aligerada con casetón (28 Mpa)	m3	579,70	$ 658.561,00	$ 381.767.812,00	$ 63.627.968,67	$ 63.627.968,67	$ 63.627.968,67
2.07	Concreto (21 Mpa) para placas de contrapiso y escaleras	m3	152,89	$ 527.225,00	$ 80.609.029,00	$ 13.434.838,17	$ 13.434.838,17	$ 13.434.838,17
2.08	Concreto (28 Mpa) para zapatas	m3	123,40	$ 560.601,00	$ 69.178.163,00			
2.09	Acero de refuerzo grado 60	kg	169381,00	$ 6.722,00	$ 1.138.579.082,00	$ 126.508.786,89	$ 126.508.786,89	$ 126.508.786,89
2.10	Malla electrosoldada M188	kg	19625,00	$ 10.006,00	$ 196.367.750,00	$ 32.727.958,33	$ 32.727.958,33	$ 32.727.958,33
2.11	Malla electrosoldada M-221	kg	5643,96	$ 11.618,00	$ 65.571.561,00	$ 8.196.445,13	$ 8.196.445,13	$ 8.196.445,13
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	m3	22,79	$ 423.570,00	$ 9.651.042,00			
2.13	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para placa de cubierta aligerada con casetón	m3	115,60	$ 1.079.246,00	$ 124.760.838,00			
2.14	Concreto (21 Mpa) para andenes	m3	40,20	$ 495.202,00	$ 19.907.120,00			
2.15	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para muros de contención	m3	330,20	$ 865.134,00	$ 285.667.247,00			
2.16	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para tanque almacenamiento	m3	88,90	$ 947.980,00	$ 84.275.422,00			
				SUBTOTAL	$ 3.406.674.087,00			
3	MAMPOSTERIA							
3.01	Mamposteria en bloque H 15	m2	2013,31	$ 53.962,00	$ 108.642.165,00			$ 21.728.433,00
3.02	Mamposteria en bloque H 15	ml	137,73	$ 31.777,00	$ 4.376.529,00			$ 875.305,80
3.03	Ladrillo cara vista esmaltado	m2	1982,59	$ 100.551,00	$ 199.350.912,00			$ 39.870.182,40

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 10	MES 11	MES 12
3.04	Dinteles en ladrillo M-29	ml	124,38	$ 41.944,00	$ 5.216.995,00			$ 1.043.399,00
3.05	Mamposteria en bloque H 10	m2	89,62	$ 49.773,00	$ 4.460.557,00			$ 892.111,40
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	und	586,00	$ 10.337,00	$ 6.057.482,00			$ 1.211.496,40
3.07	Remate en ladrillo M-29	ml	134,70	$ 29.754,00	$ 4.007.864,00			$ 801.572,80
3.08	Cerramiento en malla eslabonada con antepecho	ml	17,30	$ 322.662,00	$ 5.582.053,00			
				SUBTOTAL	$ 337.694.557,00			
4	PISOS Y EXTERIORES							
4.01	Construcción de piso en mortero 1:4	m2	5368,75	$ 39.876,00	$ 214.084.096,00			$ 42.816.819,20
4.02	Pisos en baldosin de granito 30X30	m2	2898,94	$ 122.674,00	$ 355.624.578,00			$ 71.124.915,60
4.03	Pisos en baldosin de granito 60X60	m2	2469,81	$ 139.384,00	$ 344.251.356,00			$ 68.850.271,20
4.04	Granito pulido para huellas y contrahuellas	ml	1286,16	$ 46.428,00	$ 59.713.836,00			$ 11.942.767,20
4.05	Mortero para huellas y contrahuellas	ml	1324,80	$ 17.043,00	$ 22.578.566,00			$ 4.515.713,20
4.06	Tablon de Gres 30X30	m2	733,00	$ 57.654,00	$ 42.260.382,00			$ 8.452.076,40
4.07	Guarda escoba tablon de gres	ml	137,73	$ 33.254,00	$ 4.580.073,00			$ 916.014,60
4.08	Guarda escoba prefabricada en granito	ml	2892,83	$ 29.929,00	$ 86.579.653,00			$ 17.315.930,60
4.09	Enchape pared 20.5 x 20.5	m2	703,34	$ 35.691,00	$ 25.102.786,00			$ 5.020.557,20
4.10	Piso interior en marmol para ascensor	m2	3,75	$ 530.492,00	$ 1.989.345,00			$ 397.869,00
4.11	Bocapuerta en gravilla mona (incluye dilatación)	ml	96,60	$ 31.584,00	$ 3.051.014,00			$ 610.202,80
4.12	Geotextil	m2	1092,90	$ 9.750,00	$ 10.655.775,00			$ 2.131.155,00
				SUBTOTAL	$ 1.170.471.460,00			
5	FRISOS Y PINTURA							
5.01	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1911,90	$ 18.823,00	$ 35.987.690,00			$ 7.197.538,00
5.02	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	ml	275,45	$ 11.726,00	$ 3.229.957,00			$ 645.991,40
5.03	Frisos para muro mortero 1:4	m2	4254,30	$ 17.460,00	$ 74.280.103,00			$ 14.856.020,60
5.04	Frisos para muro mortero 1:4	ml	281,36	$ 11.315,00	$ 3.183.588,00			$ 636.717,60
5.05	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	m2	2679,88	$ 24.940,00	$ 66.836.294,00			$ 13.367.258,80
5.06	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	ml	275,45	$ 16.901,00	$ 4.655.424,00			$ 931.084,80
5.07	Estuco plastico y pintura en vinilo	m2	4103,66	$ 19.689,00	$ 80.796.903,00			$ 16.159.380,60
5.08	Estuco plastico y pintura en vinilo	ml	281,36	$ 13.031,00	$ 3.666.402,00			$ 733.280,40
				SUBTOTAL	$ 272.636.361,00			
6	CARPINTERIA Y ESTRUCTURA METALICA							
6.01	Suministro e instalación de Baranda en acero inoxidable	ml	296,93	$ 262.452,00	$ 77.929.662,00			
6.02	Suministro e instalación de Vidrio Templado de 10 mm (incluye estructura de soporte en acero inoxidable. distanciadores y pelicula esmerilada)	m2	216,22	$ 562.667,00	$ 121.657.608,00			
6.03	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio. Vidrio en Bronce y Rejillas de Ventilación (VT-1)	m2	411,95	$ 770.785,00	$ 317.527.193,00			
6.04	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce (VT-2)	m2	150,22	$ 495.705,00	$ 74.463.268,00			
6.05	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce Alta (VT-3)	m2	29,85	$ 653.520,00	$ 19.507.572,00			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 10	MES 11	MES 12
6.06	Suministro e instalación de Ventanas en Aluminio con Rejillas de Ventilación y Parales en Aluminio con Vidrio en Bronce (VTE-1)	m2	237,60	$ 782.787,00	$ 185.990.191,00			
6.07	Suministro e instalación de Divisiones para baños en acero inoxidable	m2	111,90	$ 513.476,00	$ 57.460.018,00			
6.08	Suministro e instalación de Puertas en acero inoxidable	m2	51,28	$ 513.476,00	$ 26.331.049,00			
6.09	Suministro e instalación de puertas en aluminio PT-1	m2	198,45	$ 658.695,00	$ 130.718.023,00			
6.10	Suministro e instalación de puertas de seguridad en aluminio con chapa de seguridad PT-3	m2	32,34	$ 959.412,00	$ 31.027.384,00			
6.11	Suministro e instalación de Puerta en aluminio con hoja en vidrio bronce PT-2	m2	94,50	$ 653.857,00	$ 61.789.487,00			
6.12	Suministro e instalación de porton en malla eslabonada	und	1,00	$ 782.163,00	$ 782.163,00			
				SUBTOTAL	$ 1.105.183.618,00			
7	ACABADOS							
7.01	Suministro e instalacion tapete fibra 100% polipropileno	m2	96,14	$ 340.662,00	$ 32.751.245,00			
7.02	Suministro e instalacion en drywall 6mm. incluye estructura para cielo raso	m2	4523,00	$ 73.039,00	$ 330.355.397,00			
				SUBTOTAL	$ 363.106.642,00			
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS							
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	ml	137,10	$ 12.919,00	$ 1.771.195,00			
8.01.02	Suministro e instalación de tubería PVC 1" RDE 21	ml	422,14	$ 11.093,00	$ 4.682.799,00			
8.01.03	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4" RDE 21	ml	100,97	$ 9.710,00	$ 980.419,00			
8.01.04	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" RDE 21	ml	15,55	$ 7.093,00	$ 110.296,00			
8.01.05	Punto hidraulico de 1/2"	und	1,00	$ 36.119,00	$ 36.119,00			
8.01.06	Punto hidraulico de 3/4"	und	51,00	$ 41.042,00	$ 2.093.142,00			
8.01.07	Punto hidraulico de 1"	und	45,00	$ 44.529,00	$ 2.003.805,00			
8.01.08	Sistema de bombeo para Suministro	und	1,00	$ 8.843.922,00	$ 8.843.922,00			
8.01.09	Suministro e instalación de registros de corte de 1"	und	21,00	$ 181.603,00	$ 3.813.663,00			
8.01.10	Suministro e instalación de registros de corte de 3/4"	und	4,00	$ 128.803,00	$ 515.212,00			
8.01.11	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2"	ml	221,06	$ 15.410,00	$ 3.406.535,00			
8.01.12	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2 1/2" (Ventilación principal)	ml	15,20	$ 21.624,00	$ 328.685,00			
8.01.13	Suministro e instalación tuberia sanitaria 3"	ml	134,48	$ 29.201,00	$ 3.926.950,00			
8.01.14	Suministro e instalación tuberia sanitaria 4"	ml	233,57	$ 40.004,00	$ 9.343.734,00			
8.01.15	Suministro e instalación tuberia sanitaria 6"	ml	123,13	$ 72.362,00	$ 8.909.933,00			
8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	und	62,00	$ 59.005,00	$ 3.658.310,00			
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla con sosco)	und	34,00	$ 55.127,00	$ 1.874.318,00			
8.01.18	Puntos sanitarios de 4"	und	35,00	$ 64.869,00	$ 2.270.415,00			
8.01.19	Tuberia aguas lluvias de 2"	ml	14,20	$ 22.424,00	$ 318.421,00			
8.01.20	Tuberia aguas lluvias de 3"	ml	40,36	$ 32.973,00	$ 1.330.790,00			
8.01.21	Tuberia aguas lluvias de 4"	ml	7,89	$ 42.770,00	$ 337.455,00			
8.01.22	Tuberia aguas lluvias de 6"	ml	85,65	$ 76.950,00	$ 6.590.768,00			
8.01.23	Tuberia aguas lluvias de 8"	ml	94,02	$ 120.322,00	$ 11.312.674,00			
8.01.24	Suministro e instalación de tragante de 3"	und	7,00	$ 35.902,00	$ 251.314,00			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 10	MES 11	MES 12
8.01.25	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,6 X 0,6 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 319.368,00	$ 1.596.840,00			
8.01.26	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,8 X 0,8 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 438.861,00	$ 2.194.305,00			
8.01.27	Sistema de bombeo para pozo eyector	und	1,00	$ 16.789.756,00	$ 16.789.756,00			
8.01.28	Suministro e instalación de Cajas de registro plásticas en pared de (30x30x15)	und	25,00	$ 43.821,00	$ 1.095.525,00			
8.01.29	Carcamo rectangular en concreto (incuye rejilla)	ml	112,55	$ 182.394,00	$ 20.528.445,00			
8.01.30	Suministro e instalación de banda de impermeabilización para tanques de almacenamiento	ml	141,12	$ 44.702,00	$ 6.308.346,00			
8.01.31	Suministro e instalación de cuello de ganzo para tanque de almacenamiento D=4"	und	6,00	$ 180.330,00	$ 1.081.980,00			
				SUBTOTAL	$ 128.306.071,00			
9.1	APARATOS SANITARIOS							
9.1.1	Sanitario de fluxometro	und	33,00	$ 1.428.040,00	$ 47.125.320,00			
9.1.2	Orinal de fluxometro	und	10,00	$ 869.098,00	$ 8.690.980,00			
9.1.3	Lavamanos de empotrar	und	45,00	$ 331.717,00	$ 14.927.265,00			
9.1.4	Mesones en granito natural	m2	24,00	$ 808.668,00	$ 19.408.032,00			
9.1.5	Espejos 4mm biselados	m2	32,00	$ 169.464,00	$ 5.422.848,00			
9.1.6	Barras de seguridad para baños de discapacitados	und	13,00	$ 801.029,00	$ 10.413.377,00			
				SUBTOTAL	$ 105.987.822,00			
9.2	EQUIPOS - SISTEMA CONTRA INCENDIOS - DETECCIÓN							
9.2.1	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1"	ml	777,87	$ 48.885,00	$ 38.026.175,00			
9.2.2	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/4"	ml	30,51	$ 53.997,00	$ 1.647.448,00			
9.2.3	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/2"	ml	24,61	$ 60.416,00	$ 1.486.838,00			
9.2.4	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2"	ml	45,48	$ 71.163,00	$ 3.236.493,00			
9.2.5	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2 1/2"	ml	52,60	$ 86.843,00	$ 4.567.942,00			
9.2.6	Suministro e instalación de tubería ranurada de 4"	ml	161,57	$ 145.029,00	$ 23.432.336,00			
9.2.7	Suministro e instalación de tubería ranurada de 6"	ml	154,54	$ 194.063,00	$ 29.990.496,00			
9.2.8	Suministro e instalación de codo de 6"	und	6,00	$ 70.765,00	$ 424.590,00			
9.2.9	Suministro e instalación de codo de 4"	und	4,00	$ 42.165,00	$ 168.660,00			
9.2.10	Suministro e instalación de codo de 2 1/2"	und	16,00	$ 25.765,00	$ 412.240,00			
9.2.11	Suministro e instalación de codo de 1"	und	185,00	$ 6.488,00	$ 1.200.280,00			
9.2.12	Suministro e instalación de Tee reducida de 4" a 2 1/2"	und	108,00	$ 59.117,00	$ 6.384.636,00			
9.2.13	Suministro e instalación de Tee reducida de 2 1/2" a 1 1/2"	und	36,00	$ 32.582,00	$ 1.172.952,00			
9.2.14	Suministro e instalación de Tee de 6"	und	6,00	$ 218.776,00	$ 1.312.656,00			
9.2.15	Suministro e instalación de Tee de 4"	und	9,00	$ 102.716,00	$ 924.444,00			
9.2.16	Suministro e instalación de Tee de 2"	und	35,00	$ 38.782,00	$ 1.357.370,00			
9.2.17	Suministro e instalación de Tee de 1 1/2"	und	20,00	$ 29.555,00	$ 591.100,00			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 10	MES 11	MES 12
9.2.18	Suministro e instalación de Tee de 1 1/4"	und	13,00	$ 19.348,00	$ 251.524,00			
9.2.19	Suministro e instalación de Tee de 1"	und	82,00	$ 13.959,00	$ 1.144.638,00			
9.2.20	Suministro e instalación de Reducción de 6" a 4"	und	7,00	$ 280.376,00	$ 1.962.632,00			
9.2.21	Suministro e instalación de Reducción de 4" a 2 1/2"	und	10,00	$ 119.466,00	$ 1.194.660,00			
9.2.22	Suministro e instalación de Reducción de 2 1/2" a 2"	und	12,00	$ 62.034,00	$ 744.408,00			
9.2.23	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1 1/2"	und	11,00	$ 57.534,00	$ 632.874,00			
9.2.24	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1"	und	36,00	$ 42.348,00	$ 1.524.528,00			
9.2.25	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1 1/4"	und	13,00	$ 31.659,00	$ 411.567,00			
9.2.26	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1"	und	16,00	$ 26.659,00	$ 426.544,00			
9.2.27	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/4" a 1"	und	18,00	$ 21.626,00	$ 389.268,00			
9.2.28	Suministro e instalación de Reducción de 1" a 3/4"	und	307,00	$ 13.626,00	$ 4.183.182,00			
9.2.29	Suministro e instalación de rociadores de 3/4"	und	307,00	$ 65.502,00	$ 20.109.114,00			
9.2.30	Sistema de bombeo contra incendio	und	1,00	$ 291.986.950,00	$ 291.986.950,00			
9.2.31	Siamesa bronce unión roscada	und	1,00	$ 2.140.639,00	$ 2.140.639,00			
9.2.32	Gabinete contrancendio	und	12,00	$ 1.968.985,00	$ 23.627.820,00			
				SUBTOTAL	$ 467.067.004,00			
10	MEDIA TENSIÓN							
10.01	Derivación de red	un	1,00	$ 6.122.373,00	$ 6.122.373,00			
10.02	Red Cu 3#2 XLPE 133%	m	45,00	$ 395.050,00	$ 17.777.250,00			
10.03	Canalización PVC 3x4"	m	30,00	$ 112.200,00	$ 3.366.000,00			
10.04	Celda de remonte 15kV	un	1,00	$ 6.289.737,00	$ 6.289.737,00			
10.05	Celda de medida 15kV	un	1,00	$ 71.297.333,00	$ 71.297.333,00			
10.06	Celda de seccionador 24kV + fusible	un	1,00	$ 33.111.374,00	$ 33.111.374,00			
10.07	Celda de transformador 300kVA	un	1,00	$ 85.870.290,00	$ 85.870.290,00			
10.08	Terminal preformado 15kV tipo exterior	un	3,00	$ 962.994,00	$ 2.888.982,00			
10.09	Terminal preformado 15kV tipo interior	un	15,00	$ 824.824,00	$ 12.372.360,00			
10.10	Malla de puesta a tierra	un	1,00	$ 16.840.632,00	$ 16.840.632,00			
10.11	Caja de inspección doble 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.241.101,00	$ 4.482.202,00			
				SUBTOTAL	$ 260.418.533,00			
11	BAJA TENSIÓN							
11.01	Planta Diésel trifásica, 300kVA, 60Hz, 208/120V	un	1,00	$ 212.446.500,00	$ 212.446.500,00			
11.02	Transferencia automática 1050A	un	1,00	$ 71.823.431,00	$ 71.823.431,00			
11.03	Gabinete general normal (GGS)	un	1,00	$ 87.790.262,00	$ 87.790.262,00			
11.04	Gabinete general normal (GGN)	un	1,00	$ 89.570.862,00	$ 89.570.862,00			
11.05	Gabinete general regulado (GGR)	un	1,00	$ 85.446.422,00	$ 85.446.422,00			
11.06	Tablero monofásico 6 puestos (TAS)	un	1,00	$ 240.500,00	$ 240.500,00			
11.07	Tablero trifásico 18 puestos (TRS2)	un	1,00	$ 1.127.200,00	$ 1.127.200,00			
11.08	Tablero trifásico 42 puestos (TR3 y TR4)	un	2,00	$ 1.750.230,00	$ 3.500.460,00			
11.09	Tablero trifásico 36 puestos (TNS2)	un	1,00	$ 1.607.380,00	$ 1.607.380,00			
11.10	Tablero trifásico 30 puestos (TAS2)	un	1,00	$ 1.502.330,00	$ 1.502.330,00			
11.11	Tablero trifásico 24 puestos (TNS1)	un	1,00	$ 1.083.250,00	$ 1.083.250,00			
11.12	Tablero trifásico 30 puestos (TAS1)	un	1,00	$ 1.618.100,00	$ 1.618.100,00			
11.13	Tablero trifásico 18 puestos (TN2)	un	1,00	$ 1.065.700,00	$ 1.065.700,00			
11.14	Tablero trifásico 42 puestos (TN3 y TN4)	un	2,00	$ 1.811.730,00	$ 3.623.460,00			

						ıIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TEC		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 10	MES 11	MES 12
11.15	Tablero trifásico 12 puestos (TNT)	un	1,00	$ 963.500,00	$ 963.500,00			
11.16	Tablero trifásico 6 puestos (TASC1)	un	1,00	$ 352.350,00	$ 352.350,00			
11.17	Tablero trifásico 6 puestos (TASC2)	un	1,00	$ 469.680,00	$ 469.680,00			
11.18	Canalización PVC 4"	m	470,00	$ 44.900,00	$ 21.103.000,00			
11.19	Canalización PVC 2"	m	67,00	$ 25.617,00	$ 1.716.339,00			
11.20	Canalización PVC 1"	m	62,00	$ 17.050,00	$ 1.057.100,00			
11.21	Conducto PVC 3/4"	m	3762,00	$ 3.818,00	$ 14.363.316,00			
11.22	Conducto EMT 3/4"	m	3483,00	$ 13.826,00	$ 48.155.958,00			
11.23	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm	un	3,00	$ 1.257.237,00	$ 3.771.711,00			
11.24	Caja de inspección de baja tensión 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.174.130,00	$ 4.348.260,00			
11.25	Red Cu 5(3#500F + 1#500N) + 1#3/0T	m	37,00	$ 3.493.136,00	$ 129.246.032,00			
11.26	Red Cu 4(3#350F + 1#350N) + 2#3/0T	m	180,00	$ 1.996.304,00	$ 359.334.720,00			
11.27	Red Cu 3#4F + 1#4N + 1#8T	m	33,00	$ 149.002,00	$ 4.917.066,00			
11.28	Red Cu 3#250F + 1#250N + 1#2T	m	77,00	$ 370.116,00	$ 28.498.932,00			
11.29	Red Cu 3#1/0F + 1#1/0N + 1#6T	m	186,00	$ 174.813,00	$ 32.515.218,00			
11.30	Red Cu 3#6F + 1#6N + 1#8T	m	10,00	$ 51.534,00	$ 515.340,00			
11.31	Red Cu 3#8F + 1#8N + 1#8T	m	96,00	$ 40.210,00	$ 3.860.160,00			
11.32	Red Cu 3#4/0F + 1#4/0N + 1#4T	m	10,00	$ 326.276,00	$ 3.262.760,00			
11.33	Red Cu 1#8F + 1#8N + 1#8T	m	4,00	$ 27.726,00	$ 110.904,00			
11.34	Red Cu 3#12 (FNT,FFT)	m	17220,00	$ 10.191,00	$ 175.489.020,00			
11.35	Alambrón de aluminio 8mm	m	272,00	$ 41.517,00	$ 11.292.624,00			
11.36	Punta captadora 80cm	un	11,00	$ 115.710,00	$ 1.272.810,00			
11.37	Bandeja portacable 400x54mm	m	300,00	$ 117.032,00	$ 35.109.600,00			
11.38	Luminaria panel LED rectangular 40W	un	525,00	$ 241.272,00	$ 126.667.800,00			
11.39	Luminaria LED rectangular 45W	un	56,00	$ 241.422,00	$ 13.519.632,00			
11.40	Luminaria LED 18W	un	374,00	$ 140.172,00	$ 52.424.328,00			
11.41	Luminaria LED aplique tortuga 40W	un	28,00	$ 135.372,00	$ 3.790.416,00			
11.42	Luminaria LED hermética 36W	un	6,00	$ 233.957,00	$ 1.403.742,00			
11.43	Reflector LED 100W	un	7,00	$ 270.472,00	$ 1.893.304,00			
11.44	Tomacorriente doble monofásico 120V	un	643,00	$ 102.120,00	$ 65.663.160,00			
11.45	Tomacorriente doble monofásico 120V con tapa intemperie	un	8,00	$ 105.420,00	$ 843.360,00			
11.46	Tomacorriente doble monofásico 120V regulado	un	516,00	$ 128.300,00	$ 66.202.800,00			
11.47	Tomacorriente bifásica	un	21,00	$ 98.210,00	$ 2.062.410,00			
11.48	Caja metálica de paso, inspección y/o empalme 15x15x10cm	un	115,00	$ 108.450,00	$ 12.471.750,00			
11.49	Sello cortafuego para conductos soterrados	un	16,00	$ 2.597,00	$ 41.552,00			
11.50	Cable de control FLP 2x18AWG	m	1190,00	$ 8.074,00	$ 9.608.060,00			
11.51	Transferencia automática BCI 800A (magnética)	un	1,00	$ 58.363.274,00	$ 58.363.274,00			
11.52	Detector de humo	un	150,00	$ 273.937,00	$ 41.090.550,00			
11.53	Estación manual para alarma de incendio	un	24,00	$ 506.578,00	$ 12.157.872,00			
11.54	Sirena para alarma de incendio con luz estroboscópica	un	15,00	$ 514.875,00	$ 7.723.125,00			
11.55	UPS 60kVA trifásica 208/120V, 60 Hz	un	1,00	$ 89.097.000,00	$ 89.097.000,00			
11.56	Luminaria LED de emergencia 5W	un	171,00	$ 363.572,00	$ 62.170.812,00			
11.57	Foso de puesta a tierra	un	6,00	$ 628.450,00	$ 3.770.700,00			
11.58	Cable Cu #2/0 desnudo	m	158,00	$ 104.392,00	$ 16.493.936,00			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 10	MES 11	MES 12
11.59	Interruptor manual sencillo	un	38,00	$ 83.350,00	$ 3.167.300,00			
11.60	Interruptor manual doble	un	49,00	$ 86.050,00	$ 4.216.450,00			
11.61	Sensor de movimiento 360°	un	50,00	$ 126.861,00	$ 6.343.050,00			
11.62	Panel para control, administración y alarma de incendio	un	1,00	$ 9.292.950,00	$ 9.292.950,00			
				SUBTOTAL	$ 2.114.651.590,00			
12	TELECOMUNICACIONES							
12.01	Bajante IMC 2" para F.O.	m	1,00	$ 99.742,00	$ 99.742,00			
12.02	Canalización PVC 2" para F.O. o UTP	m	138,00	$ 25.023,00	$ 3.453.174,00			
12.03	Gabinete rack 12RU	un	7,00	$ 16.865.900,00	$ 118.061.300,00			
12.04	Conducto EMT 3/4" para UTP	m	1242,00	$ 11.217,00	$ 13.931.514,00			
12.05	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm para telecomunicaciones	un	6,00	$ 1.257.577,00	$ 7.545.462,00			
12.06	Conducto PVC 3/4" para UTP	m	990,00	$ 3.818,00	$ 3.779.820,00			
12.07	Sello cortafuego para conductos soterrados de F.O.	un	12,00	$ 2.597,00	$ 31.164,00			
12.08	Salida RJ45 sencilla	un	552,00	$ 87.900,00	$ 48.520.800,00			
12.09	Cable UTP Cat 6A	m	27450,00	$ 4.522,00	$ 124.128.900,00			
				SUBTOTAL	$ 319.551.876,00			
13	ASCENSORES							
13.01	Ascensor 7 paradas incluye montaje	und	1,00	$ 147.213.554,00	$ 147.213.554,00			
				SUBTOTAL	$ 147.213.554,00			
	LIQUIDACIÓN CONTRATOS Y CONVENIO							
		COSTO DIRECTO			$ 10.616.976.612,00	$ 351.636.303,64	$ 348.119.282,81	$ 703.163.347,81
		ADMINISTRACIÓN	32%		$ 3.397.432.516,00	$ 112.523.618,00	$ 111.398.170,00	$ 225.012.271,00
		IMPREVISTO	1%		$ 106.169.766,00	$ 3.516.363,00	$ 3.481.193,00	$ 7.031.633,00
		UTILIDAD	5%		$ 530.848.831,00	$ 17.581.815,00	$ 17.405.964,00	$ 35.158.167,00
		COSTO TOTAL AIU	38%		$ 4.034.451.113,00	$ 133.621.796,00	$ 132.285.327,00	$ 267.202.071,00
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.651.427.725,00			
		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)			$ 126.903.840,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00
		CERTIFICACION RETIE			$ 22.540.334,00			
		CERTIFICACION RETILAP			$ 5.237.401,00			
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.806.109.300,00	$ 494.322.659,64	$ 489.469.169,81	$ 979.429.978,81
		INTERVENTORIA			$ 746.472.720,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00
		SUPERVISION TECNICA			$ 61.393.379,00	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36
		TOTAL			$ 15.613.975.399,00	$552.027.381,00	$547.173.891,00	$1.037.134.700,00
	APORTE DNP					$552.027.381,00	$547.173.891,00	$1.037.134.700,00
	APORTE UTS							
					Porcentaje Programado Mensual	3,54%	3,50%	6,64%
					Porcentaje Programado AcumuladoMensual	16,72%	20,22%	26,86%

NOLÓGICAS DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 13	MES 14	MES 15
	ETAPA PRECONTRACTUAL	N/A	N/A	N/A	N/A			
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS							
1.01	Excavaciones a maquina. Incluye retiro de material	m3	7864,16	$ 36.996,00	$ 290.942.497,00			
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	m3	232,40	$ 46.565,00	$ 10.821.706,00			
1.03	Suministro. transporte e instalación relleno material seleccionado de prestamo (incluye compactación)	m3	171,35	$ 81.471,00	$ 13.960.056,00			
1.04	Suministro. transporte e instalación relleno seleccionado proveniente de la excavación (incluye compactación)	m3	1258,47	$ 21.871,00	$ 27.524.017,00		$ 27.524.017,00	
1.05	Suministro. transporte e instalación base granular contrapiso	m3	251,77	$ 157.558,00	$ 39.669.047,00			
1.06	Localización y replanteo	m2	5969,48	$ 3.535,00	$ 21.102.125,00	$ 3.517.020,83		
1.07	Limpieza y descapote	m2	895,84	$ 9.782,00	$ 8.763.104,00			
1.08	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	m2	457,70	$ 9.451,00	$ 4.325.723,00			
1.09	Demoliciones muros de mampostería	m2	38,80	$ 18.959,00	$ 735.609,00		$ 735.609,00	
1.10	Demoliciones estructuras de concreto	m3	6,50	$ 26.085,00	$ 169.553,00		$ 169.553,00	
				SUBTOTAL	$ 418.013.437,00			
2	CONCRETO REFORZADO							
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	m3	99,50	$ 592.671,00	$ 58.970.765,00			
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	m3	283,10	$ 653.283,00	$ 184.944.417,00	$ 23.118.052,13	$ 23.118.052,13	$ 23.118.052,13
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	m3	199,50	$ 646.248,00	$ 128.926.476,00	$ 16.115.809,50	$ 16.115.809,50	$ 16.115.809,50
2.04	Concreto clase (G) ciclopeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	m3	181,70	$ 343.324,00	$ 62.381.971,00			
2.05	Concreto para vigas de entrepiso (28 Mpa)	m3	862,60	$ 597.166,00	$ 515.115.392,00	$ 64.389.424,00	$ 64.389.424,00	$ 64.389.424,00
2.06	Concreto para placa aligerada con casetón (28 Mpa)	m3	579,70	$ 658.561,00	$ 381.767.812,00	$ 63.627.968,67	$ 63.627.968,67	$ 63.627.968,67
2.07	Concreto (21 Mpa) para placas de contrapiso y escaleras	m3	152,89	$ 527.225,00	$ 80.609.029,00	$ 13.434.838,17	$ 13.434.838,17	$ 13.434.838,17
2.08	Concreto (28 Mpa) para zapatas	m3	123,40	$ 560.601,00	$ 69.178.163,00			
2.09	Acero de refuerzo grado 60	kg	169381,00	$ 6.722,00	$ 1.138.579.082,00	$ 126.508.786,89	$ 126.508.786,89	$ 126.508.786,89
2.10	Malla electrosoldada M188	kg	19625,00	$ 10.006,00	$ 196.367.750,00	$ 32.727.958,33	$ 32.727.958,33	$ 32.727.958,33
2.11	Malla electrosoldada M-221	kg	5643,96	$ 11.618,00	$ 65.571.561,00	$ 8.196.445,13	$ 8.196.445,13	$ 8.196.445,13
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	m3	22,79	$ 423.570,00	$ 9.651.042,00			
2.13	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para placa de cubierta aligerada con casetón	m3	115,60	$ 1.079.246,00	$ 124.760.838,00			
2.14	Concreto (21 Mpa) para andenes	m3	40,20	$ 495.202,00	$ 19.907.120,00			
2.15	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para muros de contención	m3	330,20	$ 865.134,00	$ 285.667.247,00			
2.16	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para tanque almacenamiento	m3	88,90	$ 947.980,00	$ 84.275.422,00		$ 42.137.711,00	$ 42.137.711,00
				SUBTOTAL	$ 3.406.674.087,00			
3	MAMPOSTERIA							
3.01	Mamposteria en bloque H 15	m2	2013,31	$ 53.962,00	$ 108.642.165,00	$ 21.728.433,00	$ 21.728.433,00	$ 21.728.433,00
3.02	Mamposteria en bloque H 15	ml	137,73	$ 31.777,00	$ 4.376.529,00	$ 875.305,80	$ 875.305,80	$ 875.305,80
3.03	Ladrillo cara vista esmaltado	m2	1982,59	$ 100.551,00	$ 199.350.912,00	$ 39.870.182,40	$ 39.870.182,40	$ 39.870.182,40

NOLÓGICAS DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 13	MES 14	MES 15
3.04	Dinteles en ladrillo M-29	ml	124,38	$ 41.944,00	$ 5.216.995,00	$ 1.043.399,00	$ 1.043.399,00	$ 1.043.399,00
3.05	Mamposteria en bloque H 10	m2	89,62	$ 49.773,00	$ 4.460.557,00	$ 892.111,40	$ 892.111,40	$ 892.111,40
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	und	586,00	$ 10.337,00	$ 6.057.482,00	$ 1.211.496,40	$ 1.211.496,40	$ 1.211.496,40
3.07	Remate en ladrillo M-29	ml	134,70	$ 29.754,00	$ 4.007.864,00	$ 801.572,80	$ 801.572,80	$ 801.572,80
3.08	Cerramiento en malla eslabonada con antepecho	ml	17,30	$ 322.662,00	$ 5.582.053,00			
				SUBTOTAL	$ 337.694.557,00			
4	PISOS Y EXTERIORES							
4.01	Construcción de piso en mortero 1:4	m2	5368,75	$ 39.876,00	$ 214.084.096,00	$ 42.816.819,20	$ 42.816.819,20	$ 42.816.819,20
4.02	Pisos en baldosin de granito 30X30	m2	2898,94	$ 122.674,00	$ 355.624.578,00	$ 71.124.915,60	$ 71.124.915,60	$ 71.124.915,60
4.03	Pisos en baldosin de granito 60X60	m2	2469,81	$ 139.384,00	$ 344.251.356,00	$ 68.850.271,20	$ 68.850.271,20	$ 68.850.271,20
4.04	Granito pulido para huellas y contrahuellas	ml	1286,16	$ 46.428,00	$ 59.713.836,00	$ 11.942.767,20	$ 11.942.767,20	$ 11.942.767,20
4.05	Mortero para huellas y contrahuellas	ml	1324,80	$ 17.043,00	$ 22.578.566,00	$ 4.515.713,20	$ 4.515.713,20	$ 4.515.713,20
4.06	Tablon de Gres 30X30	m2	733,00	$ 57.654,00	$ 42.260.382,00	$ 8.452.076,40	$ 8.452.076,40	$ 8.452.076,40
4.07	Guarda escoba tablon de gres	ml	137,73	$ 33.254,00	$ 4.580.073,00	$ 916.014,60	$ 916.014,60	$ 916.014,60
4.08	Guarda escoba prefabricada en granito	ml	2892,83	$ 29.929,00	$ 86.579.653,00	$ 17.315.930,60	$ 17.315.930,60	$ 17.315.930,60
4.09	Enchape pared 20.5 x 20.5	m2	703,34	$ 35.691,00	$ 25.102.786,00	$ 5.020.557,20	$ 5.020.557,20	$ 5.020.557,20
4.10	Piso interior en marmol para ascensor	m2	3,75	$ 530.492,00	$ 1.989.345,00	$ 397.869,00	$ 397.869,00	$ 397.869,00
4.11	Bocapuerta en gravilla mona (incluye dilatación)	ml	96,60	$ 31.584,00	$ 3.051.014,00	$ 610.202,80	$ 610.202,80	$ 610.202,80
4.12	Geotextil	m2	1092,90	$ 9.750,00	$ 10.655.775,00	$ 2.131.155,00	$ 2.131.155,00	$ 2.131.155,00
				SUBTOTAL	$ 1.170.471.460,00			
5	FRISOS Y PINTURA							
5.01	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1911,90	$ 18.823,00	$ 35.987.690,00	$ 7.197.538,00	$ 7.197.538,00	$ 7.197.538,00
5.02	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	ml	275,45	$ 11.726,00	$ 3.229.957,00	$ 645.991,40	$ 645.991,40	$ 645.991,40
5.03	Frisos para muro mortero 1:4	m2	4254,30	$ 17.460,00	$ 74.280.103,00	$ 14.856.020,60	$ 14.856.020,60	$ 14.856.020,60
5.04	Frisos para muro mortero 1:4	ml	281,36	$ 11.315,00	$ 3.183.588,00	$ 636.717,60	$ 636.717,60	$ 636.717,60
5.05	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	m2	2679,88	$ 24.940,00	$ 66.836.294,00	$ 13.367.258,80	$ 13.367.258,80	$ 13.367.258,80
5.06	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	ml	275,45	$ 16.901,00	$ 4.655.424,00	$ 931.084,80	$ 931.084,80	$ 931.084,80
5.07	Estuco plastico y pintura en vinilo	m2	4103,66	$ 19.689,00	$ 80.796.903,00	$ 16.159.380,60	$ 16.159.380,60	$ 16.159.380,60
5.08	Estuco plastico y pintura en vinilo	ml	281,36	$ 13.031,00	$ 3.666.402,00	$ 733.280,40	$ 733.280,40	$ 733.280,40
				SUBTOTAL	$ 272.636.361,00			
6	CARPINTERIA Y ESTRUCTURA METALICA							
6.01	Suministro e instalación de Baranda en acero inoxidable	ml	296,93	$ 262.452,00	$ 77.929.662,00			
6.02	Suministro e instalación de Vidrio Templado de 10 mm (incluye estructura de soporte en acero inoxidable. distanciadores y pelicula esmerilada)	m2	216,22	$ 562.667,00	$ 121.657.608,00			
6.03	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio. Vidrio en Bronce y Rejillas de Ventilación (VT-1)	m2	411,95	$ 770.785,00	$ 317.527.193,00			
6.04	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce (VT-2)	m2	150,22	$ 495.705,00	$ 74.463.268,00			
6.05	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce Alta (VT-3)	m2	29,85	$ 653.520,00	$ 19.507.572,00			

NOLÓGICAS DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 13	MES 14	MES 15
6.06	Suministro e instalación de Ventanas en Aluminio con Rejillas de Ventilación y Parales en Aluminio con Vidrio en Bronce (VTE-1)	m2	237,60	$ 782.787,00	$ 185.990.191,00			
6.07	Suministro e instalación de Divisiones para baños en acero inoxidable	m2	111,90	$ 513.476,00	$ 57.460.018,00			
6.08	Suministro e instalación de Puertas en acero inoxidable	m2	51,28	$ 513.476,00	$ 26.331.049,00			
6.09	Suministro e instalación de puertas en aluminio PT-1	m2	198,45	$ 658.695,00	$ 130.718.023,00			
6.10	Suministro e instalación de puertas de seguridad en aluminio con chapa de seguridad PT-3	m2	32,34	$ 959.412,00	$ 31.027.384,00			
6.11	Suministro e instalación de Puerta en aluminio con hoja en vidrio bronce PT-2	m2	94,50	$ 653.857,00	$ 61.789.487,00			
6.12	Suministro e instalación de porton en malla eslabonada	und	1,00	$ 782.163,00	$ 782.163,00			
				SUBTOTAL	$ 1.105.183.618,00			
7	ACABADOS							
7.01	Suministro e instalacion tapete fibra 100% polipropileno	m2	96,14	$ 340.662,00	$ 32.751.245,00			
7.02	Suministro e instalacion en drywall 6mm. incluye estructura para cielo raso	m2	4523,00	$ 73.039,00	$ 330.355.397,00			
				SUBTOTAL	$ 363.106.642,00			
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS							
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	ml	137,10	$ 12.919,00	$ 1.771.195,00	$ 590.398,33	$ 590.398,33	$ 590.398,33
8.01.02	Suministro e instalación de tubería PVC 1" RDE 21	ml	422,14	$ 11.093,00	$ 4.682.799,00	$ 1.560.933,00	$ 1.560.933,00	$ 1.560.933,00
8.01.03	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4" RDE 21	ml	100,97	$ 9.710,00	$ 980.419,00	$ 326.806,33	$ 326.806,33	$ 326.806,33
8.01.04	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" RDE 21	ml	15,55	$ 7.093,00	$ 110.296,00	$ 36.765,33	$ 36.765,33	$ 36.765,33
8.01.05	Punto hidraulico de 1/2"	und	1,00	$ 36.119,00	$ 36.119,00	$ 12.039,67	$ 12.039,67	$ 12.039,67
8.01.06	Punto hidraulico de 3/4"	und	51,00	$ 41.042,00	$ 2.093.142,00	$ 697.714,00	$ 697.714,00	$ 697.714,00
8.01.07	Punto hidraulico de 1"	und	45,00	$ 44.529,00	$ 2.003.805,00	$ 667.935,00	$ 667.935,00	$ 667.935,00
8.01.08	Sistema de bombeo para Suministro	und	1,00	$ 8.843.922,00	$ 8.843.922,00	$ 2.947.974,00	$ 2.947.974,00	$ 2.947.974,00
8.01.09	Suministro e instalación de registros de corte de 1"	und	21,00	$ 181.603,00	$ 3.813.663,00	$ 1.271.221,00	$ 1.271.221,00	$ 1.271.221,00
8.01.10	Suministro e instalación de registros de corte de 3/4"	und	4,00	$ 128.803,00	$ 515.212,00	$ 171.737,33	$ 171.737,33	$ 171.737,33
8.01.11	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2"	ml	221,06	$ 15.410,00	$ 3.406.535,00	$ 1.135.511,67	$ 1.135.511,67	$ 1.135.511,67
8.01.12	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2 1/2" (Ventilación principal)	ml	15,20	$ 21.624,00	$ 328.685,00	$ 109.561,67	$ 109.561,67	$ 109.561,67
8.01.13	Suministro e instalación tuberia sanitaria 3"	ml	134,48	$ 29.201,00	$ 3.926.950,00	$ 1.308.983,33	$ 1.308.983,33	$ 1.308.983,33
8.01.14	Suministro e instalación tuberia sanitaria 4"	ml	233,57	$ 40.004,00	$ 9.343.734,00	$ 3.114.578,00	$ 3.114.578,00	$ 3.114.578,00
8.01.15	Suministro e instalación tuberia sanitaria 6"	ml	123,13	$ 72.362,00	$ 8.909.933,00	$ 2.969.977,67	$ 2.969.977,67	$ 2.969.977,67
8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	und	62,00	$ 59.005,00	$ 3.658.310,00	$ 1.219.436,67	$ 1.219.436,67	$ 1.219.436,67
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla con sosco)	und	34,00	$ 55.127,00	$ 1.874.318,00	$ 624.772,67	$ 624.772,67	$ 624.772,67
8.01.18	Puntos sanitarios de 4"	und	35,00	$ 64.869,00	$ 2.270.415,00	$ 756.805,00	$ 756.805,00	$ 756.805,00
8.01.19	Tuberia aguas lluvias de 2"	ml	14,20	$ 22.424,00	$ 318.421,00	$ 106.140,33	$ 106.140,33	$ 106.140,33
8.01.20	Tuberia aguas lluvias de 3"	ml	40,36	$ 32.973,00	$ 1.330.790,00	$ 443.596,67	$ 443.596,67	$ 443.596,67
8.01.21	Tuberia aguas lluvias de 4"	ml	7,89	$ 42.770,00	$ 337.455,00	$ 112.485,00	$ 112.485,00	$ 112.485,00
8.01.22	Tuberia aguas lluvias de 6"	ml	85,65	$ 76.950,00	$ 6.590.768,00	$ 2.196.922,67	$ 2.196.922,67	$ 2.196.922,67
8.01.23	Tuberia aguas lluvias de 8"	ml	94,02	$ 120.322,00	$ 11.312.674,00	$ 3.770.891,33	$ 3.770.891,33	$ 3.770.891,33
8.01.24	Suministro e instalación de tragante de 3"	und	7,00	$ 35.902,00	$ 251.314,00	$ 83.771,33	$ 83.771,33	$ 83.771,33

NOLÓGICAS DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 13	MES 14	MES 15
8.01.25	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,6 X 0,6 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 319.368,00	$ 1.596.840,00	$ 532.280,00	$ 532.280,00	$ 532.280,00
8.01.26	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,8 X 0,8 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 438.861,00	$ 2.194.305,00	$ 731.435,00	$ 731.435,00	$ 731.435,00
8.01.27	Sistema de bombeo para pozo eyector	und	1,00	$ 16.789.756,00	$ 16.789.756,00	$ 5.596.585,33	$ 5.596.585,33	$ 5.596.585,33
8.01.28	Suministro e instalación de Cajas de registro plásticas en pared de (30x30x15)	und	25,00	$ 43.821,00	$ 1.095.525,00	$ 365.175,00	$ 365.175,00	$ 365.175,00
8.01.29	Carcamo rectangular en concreto (incuye rejilla)	ml	112,55	$ 182.394,00	$ 20.528.445,00	$ 6.842.815,00	$ 6.842.815,00	$ 6.842.815,00
8.01.30	Suministro e instalación de banda de impermeabilización para tanques de almacenamiento	ml	141,12	$ 44.702,00	$ 6.308.346,00	$ 2.102.782,00	$ 2.102.782,00	$ 2.102.782,00
8.01.31	Suministro e instalación de cuello de ganzo para tanque de almacenamiento D=4"	und	6,00	$ 180.330,00	$ 1.081.980,00	$ 360.660,00	$ 360.660,00	$ 360.660,00
				SUBTOTAL	$ 128.306.071,00			
9.1	APARATOS SANITARIOS							
9.1.1	Sanitario de fluxometro	und	33,00	$ 1.428.040,00	$ 47.125.320,00			
9.1.2	Orinal de fluxometro	und	10,00	$ 869.098,00	$ 8.690.980,00			
9.1.3	Lavamanos de empotrar	und	45,00	$ 331.717,00	$ 14.927.265,00			
9.1.4	Mesones en granito natural	m2	24,00	$ 808.668,00	$ 19.408.032,00			
9.1.5	Espejos 4mm biselados	m2	32,00	$ 169.464,00	$ 5.422.848,00			
9.1.6	Barras de seguridad para baños de discapacitados	und	13,00	$ 801.029,00	$ 10.413.377,00			
				SUBTOTAL	$ 105.987.822,00			
9.2	EQUIPOS - SISTEMA CONTRA INCENDIOS - DETECCIÓN							
9.2.1	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1"	ml	777,87	$ 48.885,00	$ 38.026.175,00	$ 12.675.391,67	$ 12.675.391,67	$ 12.675.391,67
9.2.2	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/4"	ml	30,51	$ 53.997,00	$ 1.647.448,00	$ 549.149,33	$ 549.149,33	$ 549.149,33
9.2.3	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/2"	ml	24,61	$ 60.416,00	$ 1.486.838,00	$ 495.612,67	$ 495.612,67	$ 495.612,67
9.2.4	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2"	ml	45,48	$ 71.163,00	$ 3.236.493,00	$ 1.078.831,00	$ 1.078.831,00	$ 1.078.831,00
9.2.5	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2 1/2"	ml	52,60	$ 86.843,00	$ 4.567.942,00	$ 1.522.647,33	$ 1.522.647,33	$ 1.522.647,33
9.2.6	Suministro e instalación de tubería ranurada de 4"	ml	161,57	$ 145.029,00	$ 23.432.336,00	$ 7.810.778,67	$ 7.810.778,67	$ 7.810.778,67
9.2.7	Suministro e instalación de tubería ranurada de 6"	ml	154,54	$ 194.063,00	$ 29.990.496,00	$ 9.996.832,00	$ 9.996.832,00	$ 9.996.832,00
9.2.8	Suministro e instalación de codo de 6"	und	6,00	$ 70.765,00	$ 424.590,00	$ 141.530,00	$ 141.530,00	$ 141.530,00
9.2.9	Suministro e instalación de codo de 4"	und	4,00	$ 42.165,00	$ 168.660,00	$ 56.220,00	$ 56.220,00	$ 56.220,00
9.2.10	Suministro e instalación de codo de 2 1/2"	und	16,00	$ 25.765,00	$ 412.240,00	$ 137.413,33	$ 137.413,33	$ 137.413,33
9.2.11	Suministro e instalación de codo de 1"	und	185,00	$ 6.488,00	$ 1.200.280,00	$ 400.093,33	$ 400.093,33	$ 400.093,33
9.2.12	Suministro e instalación de Tee reducida de 4" a 2 1/2"	und	108,00	$ 59.117,00	$ 6.384.636,00	$ 2.128.212,00	$ 2.128.212,00	$ 2.128.212,00
9.2.13	Suministro e instalación de Tee reducida de 2 1/2" a 1 1/2"	und	36,00	$ 32.582,00	$ 1.172.952,00	$ 390.984,00	$ 390.984,00	$ 390.984,00
9.2.14	Suministro e instalación de Tee de 6"	und	6,00	$ 218.776,00	$ 1.312.656,00	$ 437.552,00	$ 437.552,00	$ 437.552,00
9.2.15	Suministro e instalación de Tee de 4"	und	9,00	$ 102.716,00	$ 924.444,00	$ 308.148,00	$ 308.148,00	$ 308.148,00
9.2.16	Suministro e instalación de Tee de 2"	und	35,00	$ 38.782,00	$ 1.357.370,00	$ 452.456,67	$ 452.456,67	$ 452.456,67
9.2.17	Suministro e instalación de Tee de 1 1/2"	und	20,00	$ 29.555,00	$ 591.100,00	$ 197.033,33	$ 197.033,33	$ 197.033,33

NOLÓGICAS DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 13	MES 14	MES 15
9.2.18	Suministro e instalación de Tee de 1 1/4"	und	13,00	$ 19.348,00	$ 251.524,00	$ 83.841,33	$ 83.841,33	$ 83.841,33
9.2.19	Suministro e instalación de Tee de 1"	und	82,00	$ 13.959,00	$ 1.144.638,00	$ 381.546,00	$ 381.546,00	$ 381.546,00
9.2.20	Suministro e instalación de Reducción de 6" a 4"	und	7,00	$ 280.376,00	$ 1.962.632,00	$ 654.210,67	$ 654.210,67	$ 654.210,67
9.2.21	Suministro e instalación de Reducción de 4" a 2 1/2"	und	10,00	$ 119.466,00	$ 1.194.660,00	$ 398.220,00	$ 398.220,00	$ 398.220,00
9.2.22	Suministro e instalación de Reducción de 2 1/2" a 2"	und	12,00	$ 62.034,00	$ 744.408,00	$ 248.136,00	$ 248.136,00	$ 248.136,00
9.2.23	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1 1/2"	und	11,00	$ 57.534,00	$ 632.874,00	$ 210.958,00	$ 210.958,00	$ 210.958,00
9.2.24	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1"	und	36,00	$ 42.348,00	$ 1.524.528,00	$ 508.176,00	$ 508.176,00	$ 508.176,00
9.2.25	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1 1/4"	und	13,00	$ 31.659,00	$ 411.567,00	$ 137.189,00	$ 137.189,00	$ 137.189,00
9.2.26	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1"	und	16,00	$ 26.659,00	$ 426.544,00	$ 142.181,33	$ 142.181,33	$ 142.181,33
9.2.27	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/4" a 1"	und	18,00	$ 21.626,00	$ 389.268,00	$ 129.756,00	$ 129.756,00	$ 129.756,00
9.2.28	Suministro e instalación de Reducción de 1" a 3/4"	und	307,00	$ 13.626,00	$ 4.183.182,00	$ 1.394.394,00	$ 1.394.394,00	$ 1.394.394,00
9.2.29	Suministro e instalación de rociadores de 3/4"	und	307,00	$ 65.502,00	$ 20.109.114,00	$ 6.703.038,00	$ 6.703.038,00	$ 6.703.038,00
9.2.30	Sistema de bombeo contra incendio	und	1,00	$ 291.986.950,00	$ 291.986.950,00	$ 97.328.983,33	$ 97.328.983,33	$ 97.328.983,33
9.2.31	Siamesa bronce unión roscada	und	1,00	$ 2.140.639,00	$ 2.140.639,00	$ 713.546,33	$ 713.546,33	$ 713.546,33
9.2.32	Gabinete contrancendio	und	12,00	$ 1.968.985,00	$ 23.627.820,00	$ 7.875.940,00	$ 7.875.940,00	$ 7.875.940,00
				SUBTOTAL	$ 467.067.004,00			
10	MEDIA TENSIÓN							
10.01	Derivación de red	un	1,00	$ 6.122.373,00	$ 6.122.373,00			
10.02	Red Cu 3#2 XLPE 133%	m	45,00	$ 395.050,00	$ 17.777.250,00			
10.03	Canalización PVC 3x4"	m	30,00	$ 112.200,00	$ 3.366.000,00			
10.04	Celda de remonte 15kV	un	1,00	$ 6.289.737,00	$ 6.289.737,00			
10.05	Celda de medida 15kV	un	1,00	$ 71.297.333,00	$ 71.297.333,00			
10.06	Celda de seccionador 24kV + fusible	un	1,00	$ 33.111.374,00	$ 33.111.374,00			
10.07	Celda de transformador 300kVA	un	1,00	$ 85.870.290,00	$ 85.870.290,00			
10.08	Terminal preformado 15kV tipo exterior	un	3,00	$ 962.994,00	$ 2.888.982,00			
10.09	Terminal preformado 15kV tipo interior	un	15,00	$ 824.824,00	$ 12.372.360,00			
10.10	Malla de puesta a tierra	un	1,00	$ 16.840.632,00	$ 16.840.632,00			
10.11	Caja de inspección doble 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.241.101,00	$ 4.482.202,00			
				SUBTOTAL	$ 260.418.533,00			
11	BAJA TENSIÓN							
11.01	Planta Diésel trifásica, 300kVA, 60Hz, 208/120V	un	1,00	$ 212.446.500,00	$ 212.446.500,00			
11.02	Transferencia automática 1050A	un	1,00	$ 71.823.431,00	$ 71.823.431,00			
11.03	Gabinete general normal (GGS)	un	1,00	$ 87.790.262,00	$ 87.790.262,00			
11.04	Gabinete general normal (GGN)	un	1,00	$ 89.570.862,00	$ 89.570.862,00			
11.05	Gabinete general regulado (GGR)	un	1,00	$ 85.446.422,00	$ 85.446.422,00			
11.06	Tablero monofásico 6 puestos (TAS)	un	1,00	$ 240.500,00	$ 240.500,00			
11.07	Tablero trifásico 18 puestos (TRS2)	un	1,00	$ 1.127.200,00	$ 1.127.200,00			
11.08	Tablero trifásico 42 puestos (TR3 y TR4)	un	2,00	$ 1.750.230,00	$ 3.500.460,00			
11.09	Tablero trifásico 36 puestos (TNS2)	un	1,00	$ 1.607.380,00	$ 1.607.380,00			
11.10	Tablero trifásico 30 puestos (TAS2)	un	1,00	$ 1.502.330,00	$ 1.502.330,00			
11.11	Tablero trifásico 24 puestos (TNS1)	un	1,00	$ 1.083.250,00	$ 1.083.250,00			
11.12	Tablero trifásico 30 puestos (TAS1)	un	1,00	$ 1.618.100,00	$ 1.618.100,00			
11.13	Tablero trifásico 18 puestos (TN2)	un	1,00	$ 1.065.700,00	$ 1.065.700,00			
11.14	Tablero trifásico 42 puestos (TN3 y TN4)	un	2,00	$ 1.811.730,00	$ 3.623.460,00			

NOLÓGICAS DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 13	MES 14	MES 15
11.15	Tablero trifásico 12 puestos (TNT)	un	1,00	$ 963.500,00	$ 963.500,00			
11.16	Tablero trifásico 6 puestos (TASC1)	un	1,00	$ 352.350,00	$ 352.350,00			
11.17	Tablero trifásico 6 puestos (TASC2)	un	1,00	$ 469.680,00	$ 469.680,00			
11.18	Canalización PVC 4"	m	470,00	$ 44.900,00	$ 21.103.000,00			
11.19	Canalización PVC 2"	m	67,00	$ 25.617,00	$ 1.716.339,00			
11.20	Canalización PVC 1"	m	62,00	$ 17.050,00	$ 1.057.100,00			
11.21	Conducto PVC 3/4"	m	3762,00	$ 3.818,00	$ 14.363.316,00			
11.22	Conducto EMT 3/4"	m	3483,00	$ 13.826,00	$ 48.155.958,00			
11.23	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm	un	3,00	$ 1.257.237,00	$ 3.771.711,00			
11.24	Caja de inspección de baja tensión 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.174.130,00	$ 4.348.260,00			
11.25	Red Cu 5(3#500F + 1#500N) + 1#3/0T	m	37,00	$ 3.493.136,00	$ 129.246.032,00			
11.26	Red Cu 4(3#350F + 1#350N) + 2#3/0T	m	180,00	$ 1.996.304,00	$ 359.334.720,00			
11.27	Red Cu 3#4F + 1#4N + 1#8T	m	33,00	$ 149.002,00	$ 4.917.066,00			
11.28	Red Cu 3#250F + 1#250N + 1#2T	m	77,00	$ 370.116,00	$ 28.498.932,00			
11.29	Red Cu 3#1/0F + 1#1/0N + 1#6T	m	186,00	$ 174.813,00	$ 32.515.218,00			
11.30	Red Cu 3#6F + 1#6N + 1#8T	m	10,00	$ 51.534,00	$ 515.340,00			
11.31	Red Cu 3#8F + 1#8N + 1#8T	m	96,00	$ 40.210,00	$ 3.860.160,00			
11.32	Red Cu 3#4/0F + 1#4/0N + 1#4T	m	10,00	$ 326.276,00	$ 3.262.760,00			
11.33	Red Cu 1#8F + 1#8N + 1#8T	m	4,00	$ 27.726,00	$ 110.904,00			
11.34	Red Cu 3#12 (FNT,FFT)	m	17220,00	$ 10.191,00	$ 175.489.020,00			
11.35	Alambrón de aluminio 8mm	m	272,00	$ 41.517,00	$ 11.292.624,00			
11.36	Punta captadora 80cm	un	11,00	$ 115.710,00	$ 1.272.810,00			
11.37	Bandeja portacable 400x54mm	m	300,00	$ 117.032,00	$ 35.109.600,00			
11.38	Luminaria panel LED rectangular 40W	un	525,00	$ 241.272,00	$ 126.667.800,00			
11.39	Luminaria LED rectangular 45W	un	56,00	$ 241.422,00	$ 13.519.632,00			
11.40	Luminaria LED 18W	un	374,00	$ 140.172,00	$ 52.424.328,00			
11.41	Luminaria LED aplique tortuga 40W	un	28,00	$ 135.372,00	$ 3.790.416,00			
11.42	Luminaria LED hermética 36W	un	6,00	$ 233.957,00	$ 1.403.742,00			
11.43	Reflector LED 100W	un	7,00	$ 270.472,00	$ 1.893.304,00			
11.44	Tomacorriente doble monofásico 120V	un	643,00	$ 102.120,00	$ 65.663.160,00			
11.45	Tomacorriente doble monofásico 120V con tapa intemperie	un	8,00	$ 105.420,00	$ 843.360,00			
11.46	Tomacorriente doble monofásico 120V regulado	un	516,00	$ 128.300,00	$ 66.202.800,00			
11.47	Tomacorriente bifásica	un	21,00	$ 98.210,00	$ 2.062.410,00			
11.48	Caja metálica de paso, inspección y/o empalme 15x15x10cm	un	115,00	$ 108.450,00	$ 12.471.750,00			
11.49	Sello cortafuego para conductos soterrados	un	16,00	$ 2.597,00	$ 41.552,00			
11.50	Cable de control FLP 2x18AWG	m	1190,00	$ 8.074,00	$ 9.608.060,00			
11.51	Transferencia automática BCI 800A (magnética)	un	1,00	$ 58.363.274,00	$ 58.363.274,00			
11.52	Detector de humo	un	150,00	$ 273.937,00	$ 41.090.550,00			
11.53	Estación manual para alarma de incendio	un	24,00	$ 506.578,00	$ 12.157.872,00			
11.54	Sirena para alarma de incendio con luz estroboscópica	un	15,00	$ 514.875,00	$ 7.723.125,00			
11.55	UPS 60kVA trifásica 208/120V, 60 Hz	un	1,00	$ 89.097.000,00	$ 89.097.000,00			
11.56	Luminaria LED de emergencia 5W	un	171,00	$ 363.572,00	$ 62.170.812,00			
11.57	Foso de puesta a tierra	un	6,00	$ 628.450,00	$ 3.770.700,00			
11.58	Cable Cu #2/0 desnudo	m	158,00	$ 104.392,00	$ 16.493.936,00			

NOLÓGICAS DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 13	MES 14	MES 15
11.59	Interruptor manual sencillo	un	38,00	$ 83.350,00	$ 3.167.300,00			
11.60	Interruptor manual doble	un	49,00	$ 86.050,00	$ 4.216.450,00			
11.61	Sensor de movimiento 360°	un	50,00	$ 126.861,00	$ 6.343.050,00			
11.62	Panel para control, administración y alarma de incendio	un	1,00	$ 9.292.950,00	$ 9.292.950,00			
				SUBTOTAL	$ 2.114.651.590,00			
12	TELECOMUNICACIONES							
12.01	Bajante IMC 2" para F.O.	m	1,00	$ 99.742,00	$ 99.742,00			
12.02	Canalización PVC 2" para F.O. o UTP	m	138,00	$ 25.023,00	$ 3.453.174,00			
12.03	Gabinete rack 12RU	un	7,00	$ 16.865.900,00	$ 118.061.300,00			
12.04	Conducto EMT 3/4" para UTP	m	1242,00	$ 11.217,00	$ 13.931.514,00			
12.05	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm para telecomunicaciones	un	6,00	$ 1.257.577,00	$ 7.545.462,00			
12.06	Conducto PVC 3/4" para UTP	m	990,00	$ 3.818,00	$ 3.779.820,00			
12.07	Sello cortafuego para conductos soterrados de F.O.	un	12,00	$ 2.597,00	$ 31.164,00			
12.08	Salida RJ45 sencilla	un	552,00	$ 87.900,00	$ 48.520.800,00			
12.09	Cable UTP Cat 6A	m	27450,00	$ 4.522,00	$ 124.128.900,00			
				SUBTOTAL	$ 319.551.876,00			
13	ASCENSORES							
13.01	Ascensor 7 paradas incluye montaje	und	1,00	$ 147.213.554,00	$ 147.213.554,00			
				SUBTOTAL	$ 147.213.554,00			
	LIQUIDACIÓN CONTRATOS Y CONVENIO							
		COSTO DIRECTO			$ 10.616.976.612,00	$ 905.138.060,31	$ 972.187.929,47	$ 943.758.750,47
		ADMINISTRACIÓN	32%		$ 3.397.432.516,00	$ 289.644.179,00	$ 311.100.137,00	$ 302.002.800,00
		IMPREVISTO	1%		$ 106.169.766,00	$ 9.051.381,00	$ 9.721.879,00	$ 9.437.589,00
		UTILIDAD	5%		$ 530.848.831,00	$ 45.256.903,00	$ 48.609.396,00	$ 47.187.938,00
		COSTO TOTAL AIU	38%		$ 4.034.451.113,00	$ 343.952.463,00	$ 369.431.412,00	$ 358.628.327,00
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.651.427.725,00			
		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)			$ 126.903.840,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00
		CERTIFICACION RETIE			$ 22.540.334,00			
		CERTIFICACION RETILAP			$ 5.237.401,00			
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.806.109.300,00	$ 1.258.155.083,31	$ 1.350.683.901,47	$ 1.311.451.637,47
		INTERVENTORIA			$ 746.472.720,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00
		SUPERVISION TECNICA			$ 61.393.379,00	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36
		TOTAL			$ 15.613.975.399,00	$1.315.859.805,00	$1.408.388.623,00	$1.369.156.359,00
	APORTE DNP					$1.315.859.805,00	$1.408.388.623,00	$1.369.156.359,00
	APORTE UTS							
					Porcentaje Programado Mensual	8,43%	9,02%	8,77%
					Porcentaje Programado AcumuladoMensual	35,29%	44,31%	53,08%

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
	ETAPA PRECONTRACTUAL	N/A	N/A	N/A	N/A					
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS									
1.01	Excavaciones a maquina. Incluye retiro de material	m3	7864,16	$ 36.996,00	$ 290.942.497,00					
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	m3	232,40	$ 46.565,00	$ 10.821.706,00					
1.03	Suministro. transporte e instalación relleno material seleccionado de prestamo (incluye compactación)	m3	171,35	$ 81.471,00	$ 13.960.056,00					
1.04	Suministro. transporte e instalación relleno seleccionado proveniente de la excavación (incluye compactación)	m3	1258,47	$ 21.871,00	$ 27.524.017,00					
1.05	Suministro. transporte e instalación base granular contrapiso	m3	251,77	$ 157.558,00	$ 39.669.047,00					
1.06	Localización y replanteo	m2	5969,48	$ 3.535,00	$ 21.102.125,00	$ 3.517.020,83	$ 3.517.020,83			
1.07	Limpieza y descapote	m2	895,84	$ 9.782,00	$ 8.763.104,00					
1.08	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	m2	457,70	$ 9.451,00	$ 4.325.723,00					
1.09	Demoliciones muros de mampostería	m2	38,80	$ 18.959,00	$ 735.609,00					
1.10	Demoliciones estructuras de concreto	m3	6,50	$ 26.085,00	$ 169.553,00					
				SUBTOTAL	$ 418.013.437,00					
2	CONCRETO REFORZADO									
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	m3	99,50	$ 592.671,00	$ 58.970.765,00					
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	m3	283,10	$ 653.283,00	$ 184.944.417,00					
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	m3	199,50	$ 646.248,00	$ 128.926.476,00	$ 16.115.809,50				
2.04	Concreto clase (G) ciclopeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	m3	181,70	$ 343.324,00	$ 62.381.971,00					
2.05	Concreto para vigas de entrepiso (28 Mpa)	m3	862,60	$ 597.166,00	$ 515.115.392,00	$ 64.389.424,00				
2.06	Concreto para placa aligerada con casetón (28 Mpa)	m3	579,70	$ 658.561,00	$ 381.767.812,00					
2.07	Concreto (21 Mpa) para placas de contrapiso y escaleras	m3	152,89	$ 527.225,00	$ 80.609.029,00					
2.08	Concreto (28 Mpa) para zapatas	m3	123,40	$ 560.601,00	$ 69.178.163,00					
2.09	Acero de refuerzo grado 60	kg	169381,00	$ 6.722,00	$ 1.138.579.082,00	$ 126.508.786,89				
2.10	Malla electrosoldada M188	kg	19625,00	$ 10.006,00	$ 196.367.750,00					
2.11	Malla electrosoldada M-221	kg	5643,96	$ 11.618,00	$ 65.571.561,00	$ 8.196.445,13				
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	m3	22,79	$ 423.570,00	$ 9.651.042,00					
2.13	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para placa de cubierta aligerada con casetón	m3	115,60	$ 1.079.246,00	$ 124.760.838,00	$ 124.760.838,00				
2.14	Concreto (21 Mpa) para andenes	m3	40,20	$ 495.202,00	$ 19.907.120,00	$ 9.953.560,00	$ 9.953.560,00			
2.15	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para muros de contención	m3	330,20	$ 865.134,00	$ 285.667.247,00					
2.16	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para tanque almacenamiento	m3	88,90	$ 947.980,00	$ 84.275.422,00					
				SUBTOTAL	$ 3.406.674.087,00					
3	MAMPOSTERIA									
3.01	Mamposteria en bloque H 15	m2	2013,31	$ 53.962,00	$ 108.642.165,00	$ 21.728.433,00				
3.02	Mamposteria en bloque H 15	ml	137,73	$ 31.777,00	$ 4.376.529,00	$ 875.305,80				
3.03	Ladrillo cara vista esmaltado	m2	1982,59	$ 100.551,00	$ 199.350.912,00	$ 39.870.182,40				

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
3.04	Dinteles en ladrillo M-29	ml	124,38	$ 41.944,00	$ 5.216.995,00	$ 1.043.399,00				
3.05	Mamposteria en bloque H 10	m2	89,62	$ 49.773,00	$ 4.460.557,00	$ 892.111,40				
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	und	586,00	$ 10.337,00	$ 6.057.482,00	$ 1.211.496,40				
3.07	Remate en ladrillo M-29	ml	134,70	$ 29.754,00	$ 4.007.864,00	$ 801.572,80				
3.08	Cerramiento en malla eslabonada con antepecho	ml	17,30	$ 322.662,00	$ 5.582.053,00		$ 5.582.053,00			
				SUBTOTAL	$ 337.694.557,00					
4	PISOS Y EXTERIORES									
4.01	Construcción de piso en mortero 1:4	m2	5368,75	$ 39.876,00	$ 214.084.096,00	$ 42.816.819,20				
4.02	Pisos en baldosin de granito 30X30	m2	2898,94	$ 122.674,00	$ 355.624.578,00	$ 71.124.915,60				
4.03	Pisos en baldosin de granito 60X60	m2	2469,81	$ 139.384,00	$ 344.251.356,00	$ 68.850.271,20				
4.04	Granito pulido para huellas y contrahuellas	ml	1286,16	$ 46.428,00	$ 59.713.836,00	$ 11.942.767,20				
4.05	Mortero para huellas y contrahuellas	ml	1324,80	$ 17.043,00	$ 22.578.566,00	$ 4.515.713,20				
4.06	Tablon de Gres 30X30	m2	733,00	$ 57.654,00	$ 42.260.382,00	$ 8.452.076,40				
4.07	Guarda escoba tablon de gres	ml	137,73	$ 33.254,00	$ 4.580.073,00	$ 916.014,60				
4.08	Guarda escoba prefabricada en granito	ml	2892,83	$ 29.929,00	$ 86.579.653,00	$ 17.315.930,60				
4.09	Enchape pared 20.5 x 20.5	m2	703,34	$ 35.691,00	$ 25.102.786,00	$ 5.020.557,20				
4.10	Piso interior en marmol para ascensor	m2	3,75	$ 530.492,00	$ 1.989.345,00	$ 397.869,00				
4.11	Bocapuerta en gravilla mona (incluye dilatación)	ml	96,60	$ 31.584,00	$ 3.051.014,00	$ 610.202,80				
4.12	Geotextil	m2	1092,90	$ 9.750,00	$ 10.655.775,00	$ 2.131.155,00				
				SUBTOTAL	$ 1.170.471.460,00					
5	FRISOS Y PINTURA									
5.01	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1911,90	$ 18.823,00	$ 35.987.690,00	$ 7.197.538,00				
5.02	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	ml	275,45	$ 11.726,00	$ 3.229.957,00	$ 645.991,40				
5.03	Frisos para muro mortero 1:4	m2	4254,30	$ 17.460,00	$ 74.280.103,00	$ 14.856.020,60				
5.04	Frisos para muro mortero 1:4	ml	281,36	$ 11.315,00	$ 3.183.588,00	$ 636.717,60				
5.05	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	m2	2679,88	$ 24.940,00	$ 66.836.294,00	$ 13.367.258,80				
5.06	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	ml	275,45	$ 16.901,00	$ 4.655.424,00	$ 931.084,80				
5.07	Estuco plastico y pintura en vinilo	m2	4103,66	$ 19.689,00	$ 80.796.903,00	$ 16.159.380,60				
5.08	Estuco plastico y pintura en vinilo	ml	281,36	$ 13.031,00	$ 3.666.402,00	$ 733.280,40				
				SUBTOTAL	$ 272.636.361,00					
6	CARPINTERIA Y ESTRUCTURA METALICA									
6.01	Suministro e instalación de Baranda en acero inoxidable	ml	296,93	$ 262.452,00	$ 77.929.662,00		$ 38.964.831,00	$ 38.964.831,00		
6.02	Suministro e instalación de Vidrio Templado de 10 mm (incluye estructura de soporte en acero inoxidable. distanciadores y pelicula esmerilada)	m2	216,22	$ 562.667,00	$ 121.657.608,00		$ 60.828.804,00	$ 60.828.804,00		
6.03	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio. Vidrio en Bronce y Rejillas de Ventilación (VT-1)	m2	411,95	$ 770.785,00	$ 317.527.193,00		$ 158.763.596,50	$ 158.763.596,50		
6.04	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce (VT-2)	m2	150,22	$ 495.705,00	$ 74.463.268,00		$ 37.231.634,00	$ 37.231.634,00		
6.05	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce Alta (VT-3)	m2	29,85	$ 653.520,00	$ 19.507.572,00		$ 9.753.786,00	$ 9.753.786,00		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
6.06	Suministro e instalación de Ventanas en Aluminio con Rejillas de Ventilación y Parales en Aluminio con Vidrio en Bronce (VTE-1)	m2	237,60	$ 782.787,00	$ 185.990.191,00		$ 92.995.095,50	$ 92.995.095,50		
6.07	Suministro e instalación de Divisiones para baños en acero inoxidable	m2	111,90	$ 513.476,00	$ 57.460.018,00		$ 28.730.009,00	$ 28.730.009,00		
6.08	Suministro e instalación de Puertas en acero inoxidable	m2	51,28	$ 513.476,00	$ 26.331.049,00		$ 13.165.524,50	$ 13.165.524,50		
6.09	Suministro e instalación de puertas en aluminio PT-1	m2	198,45	$ 658.695,00	$ 130.718.023,00		$ 65.359.011,50	$ 65.359.011,50		
6.10	Suministro e instalación de puertas de seguridad en aluminio con chapa de seguridad PT-3	m2	32,34	$ 959.412,00	$ 31.027.384,00		$ 15.513.692,00	$ 15.513.692,00		
6.11	Suministro e instalación de Puerta en aluminio con hoja en vidrio bronce PT-2	m2	94,50	$ 653.857,00	$ 61.789.487,00		$ 30.894.743,50	$ 30.894.743,50		
6.12	Suministro e instalación de porton en malla eslabonada	und	1,00	$ 782.163,00	$ 782.163,00		$ 391.081,50	$ 391.081,50		
				SUBTOTAL	$ 1.105.183.618,00					
7	ACABADOS									
7.01	Suministro e instalacion tapete fibra 100% polipropileno	m2	96,14	$ 340.662,00	$ 32.751.245,00		$ 16.375.622,50	$ 16.375.622,50		
7.02	Suministro e instalacion en drywall 6mm. incluye estructura para cielo raso	m2	4523,00	$ 73.039,00	$ 330.355.397,00		$ 165.177.698,50	$ 165.177.698,50		
				SUBTOTAL	$ 363.106.642,00					
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS									
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	ml	137,10	$ 12.919,00	$ 1.771.195,00					
8.01.02	Suministro e instalación de tubería PVC 1" RDE 21	ml	422,14	$ 11.093,00	$ 4.682.799,00					
8.01.03	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4" RDE 21	ml	100,97	$ 9.710,00	$ 980.419,00					
8.01.04	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" RDE 21	ml	15,55	$ 7.093,00	$ 110.296,00					
8.01.05	Punto hidraulico de 1/2"	und	1,00	$ 36.119,00	$ 36.119,00					
8.01.06	Punto hidraulico de 3/4"	und	51,00	$ 41.042,00	$ 2.093.142,00					
8.01.07	Punto hidraulico de 1"	und	45,00	$ 44.529,00	$ 2.003.805,00					
8.01.08	Sistema de bombeo para Suministro	und	1,00	$ 8.843.922,00	$ 8.843.922,00					
8.01.09	Suministro e instalación de registros de corte de 1"	und	21,00	$ 181.603,00	$ 3.813.663,00					
8.01.10	Suministro e instalación de registros de corte de 3/4"	und	4,00	$ 128.803,00	$ 515.212,00					
8.01.11	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2"	ml	221,06	$ 15.410,00	$ 3.406.535,00					
8.01.12	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2 1/2" (Ventilación principal)	ml	15,20	$ 21.624,00	$ 328.685,00					
8.01.13	Suministro e instalación tuberia sanitaria 3"	ml	134,48	$ 29.201,00	$ 3.926.950,00					
8.01.14	Suministro e instalación tuberia sanitaria 4"	ml	233,57	$ 40.004,00	$ 9.343.734,00					
8.01.15	Suministro e instalación tuberia sanitaria 6"	ml	123,13	$ 72.362,00	$ 8.909.933,00					
8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	und	62,00	$ 59.005,00	$ 3.658.310,00					
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla con sosco)	und	34,00	$ 55.127,00	$ 1.874.318,00					
8.01.18	Puntos sanitarios de 4"	und	35,00	$ 64.869,00	$ 2.270.415,00					
8.01.19	Tuberia aguas lluvias de 2"	ml	14,20	$ 22.424,00	$ 318.421,00					
8.01.20	Tuberia aguas lluvias de 3"	ml	40,36	$ 32.973,00	$ 1.330.790,00					
8.01.21	Tuberia aguas lluvias de 4"	ml	7,89	$ 42.770,00	$ 337.455,00					
8.01.22	Tuberia aguas lluvias de 6"	ml	85,65	$ 76.950,00	$ 6.590.768,00					
8.01.23	Tuberia aguas lluvias de 8"	ml	94,02	$ 120.322,00	$ 11.312.674,00					
8.01.24	Suministro e instalación de tragante de 3"	und	7,00	$ 35.902,00	$ 251.314,00					

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
8.01.25	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,6 X 0,6 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 319.368,00	$ 1.596.840,00					
8.01.26	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,8 X 0,8 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 438.861,00	$ 2.194.305,00					
8.01.27	Sistema de bombeo para pozo eyector	und	1,00	$ 16.789.756,00	$ 16.789.756,00					
8.01.28	Suministro e instalación de Cajas de registro plásticas en pared de (30x30x15)	und	25,00	$ 43.821,00	$ 1.095.525,00					
8.01.29	Carcamo rectangular en concreto (incuye rejilla)	ml	112,55	$ 182.394,00	$ 20.528.445,00					
8.01.30	Suministro e instalación de banda de impermeabilización para tanques de almacenamiento	ml	141,12	$ 44.702,00	$ 6.308.346,00					
8.01.31	Suministro e instalación de cuello de ganzo para tanque de almacenamiento D=4"	und	6,00	$ 180.330,00	$ 1.081.980,00					
				SUBTOTAL	$ 128.306.071,00					
9.1	APARATOS SANITARIOS									
9.1.1	Sanitario de fluxometro	und	33,00	$ 1.428.040,00	$ 47.125.320,00	$ 47.125.320,00				
9.1.2	Orinal de fluxometro	und	10,00	$ 869.098,00	$ 8.690.980,00	$ 8.690.980,00				
9.1.3	Lavamanos de empotrar	und	45,00	$ 331.717,00	$ 14.927.265,00	$ 14.927.265,00				
9.1.4	Mesones en granito natural	m2	24,00	$ 808.668,00	$ 19.408.032,00	$ 19.408.032,00				
9.1.5	Espejos 4mm biselados	m2	32,00	$ 169.464,00	$ 5.422.848,00	$ 5.422.848,00				
9.1.6	Barras de seguridad para baños de discapacitados	und	13,00	$ 801.029,00	$ 10.413.377,00	$ 10.413.377,00				
				SUBTOTAL	$ 105.987.822,00					
9.2	EQUIPOS - SISTEMA CONTRA INCENDIOS - DETECCIÓN									
9.2.1	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1"	ml	777,87	$ 48.885,00	$ 38.026.175,00					
9.2.2	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/4"	ml	30,51	$ 53.997,00	$ 1.647.448,00					
9.2.3	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/2"	ml	24,61	$ 60.416,00	$ 1.486.838,00					
9.2.4	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2"	ml	45,48	$ 71.163,00	$ 3.236.493,00					
9.2.5	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2 1/2"	ml	52,60	$ 86.843,00	$ 4.567.942,00					
9.2.6	Suministro e instalación de tubería ranurada de 4"	ml	161,57	$ 145.029,00	$ 23.432.336,00					
9.2.7	Suministro e instalación de tubería ranurada de 6"	ml	154,54	$ 194.063,00	$ 29.990.496,00					
9.2.8	Suministro e instalación de codo de 6"	und	6,00	$ 70.765,00	$ 424.590,00					
9.2.9	Suministro e instalación de codo de 4"	und	4,00	$ 42.165,00	$ 168.660,00					
9.2.10	Suministro e instalación de codo de 2 1/2"	und	16,00	$ 25.765,00	$ 412.240,00					
9.2.11	Suministro e instalación de codo de 1"	und	185,00	$ 6.488,00	$ 1.200.280,00					
9.2.12	Suministro e instalación de Tee reducida de 4" a 2 1/2"	und	108,00	$ 59.117,00	$ 6.384.636,00					
9.2.13	Suministro e instalación de Tee reducida de 2 1/2" a 1 1/2"	und	36,00	$ 32.582,00	$ 1.172.952,00					
9.2.14	Suministro e instalación de Tee de 6"	und	6,00	$ 218.776,00	$ 1.312.656,00					
9.2.15	Suministro e instalación de Tee de 4"	und	9,00	$ 102.716,00	$ 924.444,00					
9.2.16	Suministro e instalación de Tee de 2"	und	35,00	$ 38.782,00	$ 1.357.370,00					
9.2.17	Suministro e instalación de Tee de 1 1/2"	und	20,00	$ 29.555,00	$ 591.100,00					

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
9.2.18	Suministro e instalación de Tee de 1 1/4"	und	13,00	$ 19.348,00	$ 251.524,00					
9.2.19	Suministro e instalación de Tee de 1"	und	82,00	$ 13.959,00	$ 1.144.638,00					
9.2.20	Suministro e instalación de Reducción de 6" a 4"	und	7,00	$ 280.376,00	$ 1.962.632,00					
9.2.21	Suministro e instalación de Reducción de 4" a 2 1/2"	und	10,00	$ 119.466,00	$ 1.194.660,00					
9.2.22	Suministro e instalación de Reducción de 2 1/2" a 2"	und	12,00	$ 62.034,00	$ 744.408,00					
9.2.23	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1 1/2"	und	11,00	$ 57.534,00	$ 632.874,00					
9.2.24	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1"	und	36,00	$ 42.348,00	$ 1.524.528,00					
9.2.25	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1 1/4"	und	13,00	$ 31.659,00	$ 411.567,00					
9.2.26	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1"	und	16,00	$ 26.659,00	$ 426.544,00					
9.2.27	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/4" a 1"	und	18,00	$ 21.626,00	$ 389.268,00					
9.2.28	Suministro e instalación de Reducción de 1" a 3/4"	und	307,00	$ 13.626,00	$ 4.183.182,00					
9.2.29	Suministro e instalación de rociadores de 3/4"	und	307,00	$ 65.502,00	$ 20.109.114,00					
9.2.30	Sistema de bombeo contra incendio	und	1,00	$ 291.986.950,00	$ 291.986.950,00					
9.2.31	Siamesa bronce unión roscada	und	1,00	$ 2.140.639,00	$ 2.140.639,00					
9.2.32	Gabinete contrancendio	und	12,00	$ 1.968.985,00	$ 23.627.820,00					
				SUBTOTAL	$ 467.067.004,00					
10	MEDIA TENSIÓN									
10.01	Derivación de red	un	1,00	$ 6.122.373,00	$ 6.122.373,00	$ 3.061.186,50	$ 3.061.186,50			
10.02	Red Cu 3#2 XLPE 133%	m	45,00	$ 395.050,00	$ 17.777.250,00	$ 8.888.625,00	$ 8.888.625,00			
10.03	Canalización PVC 3x4"	m	30,00	$ 112.200,00	$ 3.366.000,00	$ 1.683.000,00	$ 1.683.000,00			
10.04	Celda de remonte 15kV	un	1,00	$ 6.289.737,00	$ 6.289.737,00	$ 3.144.868,50	$ 3.144.868,50			
10.05	Celda de medida 15kV	un	1,00	$ 71.297.333,00	$ 71.297.333,00	$ 35.648.666,50	$ 35.648.666,50			
10.06	Celda de seccionador 24kV + fusible	un	1,00	$ 33.111.374,00	$ 33.111.374,00	$ 16.555.687,00	$ 16.555.687,00			
10.07	Celda de transformador 300kVA	un	1,00	$ 85.870.290,00	$ 85.870.290,00	$ 42.935.145,00	$ 42.935.145,00			
10.08	Terminal preformado 15kV tipo exterior	un	3,00	$ 962.994,00	$ 2.888.982,00	$ 1.444.491,00	$ 1.444.491,00			
10.09	Terminal preformado 15kV tipo interior	un	15,00	$ 824.824,00	$ 12.372.360,00	$ 6.186.180,00	$ 6.186.180,00			
10.10	Malla de puesta a tierra	un	1,00	$ 16.840.632,00	$ 16.840.632,00	$ 8.420.316,00	$ 8.420.316,00			
10.11	Caja de inspección doble 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.241.101,00	$ 4.482.202,00	$ 2.241.101,00	$ 2.241.101,00			
				SUBTOTAL	$ 260.418.533,00					
11	BAJA TENSIÓN									
11.01	Planta Diésel trifásica, 300kVA, 60Hz, 208/120V	un	1,00	$ 212.446.500,00	$ 212.446.500,00	$ 106.223.250,00	$ 106.223.250,00			
11.02	Transferencia automática 1050A	un	1,00	$ 71.823.431,00	$ 71.823.431,00	$ 35.911.715,50	$ 35.911.715,50			
11.03	Gabinete general normal (GGS)	un	1,00	$ 87.790.262,00	$ 87.790.262,00	$ 43.895.131,00	$ 43.895.131,00			
11.04	Gabinete general normal (GGN)	un	1,00	$ 89.570.862,00	$ 89.570.862,00	$ 44.785.431,00	$ 44.785.431,00			
11.05	Gabinete general regulado (GGR)	un	1,00	$ 85.446.422,00	$ 85.446.422,00	$ 42.723.211,00	$ 42.723.211,00			
11.06	Tablero monofásico 6 puestos (TAS)	un	1,00	$ 240.500,00	$ 240.500,00	$ 120.250,00	$ 120.250,00			
11.07	Tablero trifásico 18 puestos (TRS2)	un	1,00	$ 1.127.200,00	$ 1.127.200,00	$ 563.600,00	$ 563.600,00			
11.08	Tablero trifásico 42 puestos (TR3 y TR4)	un	2,00	$ 1.750.230,00	$ 3.500.460,00	$ 1.750.230,00	$ 1.750.230,00			
11.09	Tablero trifásico 36 puestos (TNS2)	un	1,00	$ 1.607.380,00	$ 1.607.380,00	$ 803.690,00	$ 803.690,00			
11.10	Tablero trifásico 30 puestos (TAS2)	un	1,00	$ 1.502.330,00	$ 1.502.330,00	$ 751.165,00	$ 751.165,00			
11.11	Tablero trifásico 24 puestos (TNS1)	un	1,00	$ 1.083.250,00	$ 1.083.250,00	$ 541.625,00	$ 541.625,00			
11.12	Tablero trifásico 30 puestos (TAS1)	un	1,00	$ 1.618.100,00	$ 1.618.100,00	$ 809.050,00	$ 809.050,00			
11.13	Tablero trifásico 18 puestos (TN2)	un	1,00	$ 1.065.700,00	$ 1.065.700,00	$ 532.850,00	$ 532.850,00			
11.14	Tablero trifásico 42 puestos (TN3 y TN4)	un	2,00	$ 1.811.730,00	$ 3.623.460,00	$ 1.811.730,00	$ 1.811.730,00			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
11.15	Tablero trifásico 12 puestos (TNT)	un	1,00	$ 963.500,00	$ 963.500,00	$ 481.750,00	$ 481.750,00			
11.16	Tablero trifásico 6 puestos (TASC1)	un	1,00	$ 352.350,00	$ 352.350,00	$ 176.175,00	$ 176.175,00			
11.17	Tablero trifásico 6 puestos (TASC2)	un	1,00	$ 469.680,00	$ 469.680,00	$ 234.840,00	$ 234.840,00			
11.18	Canalización PVC 4"	m	470,00	$ 44.900,00	$ 21.103.000,00	$ 10.551.500,00	$ 10.551.500,00			
11.19	Canalización PVC 2"	m	67,00	$ 25.617,00	$ 1.716.339,00	$ 858.169,50	$ 858.169,50			
11.20	Canalización PVC 1"	m	62,00	$ 17.050,00	$ 1.057.100,00	$ 528.550,00	$ 528.550,00			
11.21	Conducto PVC 3/4"	m	3762,00	$ 3.818,00	$ 14.363.316,00	$ 7.181.658,00	$ 7.181.658,00			
11.22	Conducto EMT 3/4"	m	3483,00	$ 13.826,00	$ 48.155.958,00	$ 24.077.979,00	$ 24.077.979,00			
11.23	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm	un	3,00	$ 1.257.237,00	$ 3.771.711,00	$ 1.885.855,50	$ 1.885.855,50			
11.24	Caja de inspección de baja tensión 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.174.130,00	$ 4.348.260,00	$ 2.174.130,00	$ 2.174.130,00			
11.25	Red Cu 5(3#500F + 1#500N) + 1#3/0T	m	37,00	$ 3.493.136,00	$ 129.246.032,00	$ 64.623.016,00	$ 64.623.016,00			
11.26	Red Cu 4(3#350F + 1#350N) + 2#3/0T	m	180,00	$ 1.996.304,00	$ 359.334.720,00	$ 179.667.360,00	$ 179.667.360,00			
11.27	Red Cu 3#4F + 1#4N + 1#8T	m	33,00	$ 149.002,00	$ 4.917.066,00	$ 2.458.533,00	$ 2.458.533,00			
11.28	Red Cu 3#250F + 1#250N + 1#2T	m	77,00	$ 370.116,00	$ 28.498.932,00	$ 14.249.466,00	$ 14.249.466,00			
11.29	Red Cu 3#1/0F + 1#1/0N + 1#6T	m	186,00	$ 174.813,00	$ 32.515.218,00	$ 16.257.609,00	$ 16.257.609,00			
11.30	Red Cu 3#6F + 1#6N + 1#8T	m	10,00	$ 51.534,00	$ 515.340,00	$ 257.670,00	$ 257.670,00			
11.31	Red Cu 3#8F + 1#8N + 1#8T	m	96,00	$ 40.210,00	$ 3.860.160,00	$ 1.930.080,00	$ 1.930.080,00			
11.32	Red Cu 3#4/0F + 1#4/0N + 1#4T	m	10,00	$ 326.276,00	$ 3.262.760,00	$ 1.631.380,00	$ 1.631.380,00			
11.33	Red Cu 1#8F + 1#8N + 1#8T	m	4,00	$ 27.726,00	$ 110.904,00	$ 55.452,00	$ 55.452,00			
11.34	Red Cu 3#12 (FNT,FFT)	m	17220,00	$ 10.191,00	$ 175.489.020,00	$ 87.744.510,00	$ 87.744.510,00			
11.35	Alambrón de aluminio 8mm	m	272,00	$ 41.517,00	$ 11.292.624,00	$ 5.646.312,00	$ 5.646.312,00			
11.36	Punta captadora 80cm	un	11,00	$ 115.710,00	$ 1.272.810,00	$ 636.405,00	$ 636.405,00			
11.37	Bandeja portacable 400x54mm	m	300,00	$ 117.032,00	$ 35.109.600,00	$ 17.554.800,00	$ 17.554.800,00			
11.38	Luminaria panel LED rectangular 40W	un	525,00	$ 241.272,00	$ 126.667.800,00	$ 63.333.900,00	$ 63.333.900,00			
11.39	Luminaria LED rectangular 45W	un	56,00	$ 241.422,00	$ 13.519.632,00	$ 6.759.816,00	$ 6.759.816,00			
11.40	Luminaria LED 18W	un	374,00	$ 140.172,00	$ 52.424.328,00	$ 26.212.164,00	$ 26.212.164,00			
11.41	Luminaria LED aplique tortuga 40W	un	28,00	$ 135.372,00	$ 3.790.416,00	$ 1.895.208,00	$ 1.895.208,00			
11.42	Luminaria LED hermética 36W	un	6,00	$ 233.957,00	$ 1.403.742,00	$ 701.871,00	$ 701.871,00			
11.43	Reflector LED 100W	un	7,00	$ 270.472,00	$ 1.893.304,00	$ 946.652,00	$ 946.652,00			
11.44	Tomacorriente doble monofásico 120V	un	643,00	$ 102.120,00	$ 65.663.160,00	$ 32.831.580,00	$ 32.831.580,00			
11.45	Tomacorriente doble monofásico 120V con tapa intemperie	un	8,00	$ 105.420,00	$ 843.360,00	$ 421.680,00	$ 421.680,00			
11.46	Tomacorriente doble monofásico 120V regulado	un	516,00	$ 128.300,00	$ 66.202.800,00	$ 33.101.400,00	$ 33.101.400,00			
11.47	Tomacorriente bifásica	un	21,00	$ 98.210,00	$ 2.062.410,00	$ 1.031.205,00	$ 1.031.205,00			
11.48	Caja metálica de paso, inspección y/o empalme 15x15x10cm	un	115,00	$ 108.450,00	$ 12.471.750,00	$ 6.235.875,00	$ 6.235.875,00			
11.49	Sello cortafuego para conductos soterrados	un	16,00	$ 2.597,00	$ 41.552,00	$ 20.776,00	$ 20.776,00			
11.50	Cable de control FLP 2x18AWG	m	1190,00	$ 8.074,00	$ 9.608.060,00	$ 4.804.030,00	$ 4.804.030,00			
11.51	Transferencia automática BCI 800A (magnética)	un	1,00	$ 58.363.274,00	$ 58.363.274,00	$ 29.181.637,00	$ 29.181.637,00			
11.52	Detector de humo	un	150,00	$ 273.937,00	$ 41.090.550,00	$ 20.545.275,00	$ 20.545.275,00			
11.53	Estación manual para alarma de incendio	un	24,00	$ 506.578,00	$ 12.157.872,00	$ 6.078.936,00	$ 6.078.936,00			
11.54	Sirena para alarma de incendio con luz estroboscópica	un	15,00	$ 514.875,00	$ 7.723.125,00	$ 3.861.562,50	$ 3.861.562,50			
11.55	UPS 60kVA trifásica 208/120V, 60 Hz	un	1,00	$ 89.097.000,00	$ 89.097.000,00	$ 44.548.500,00	$ 44.548.500,00			
11.56	Luminaria LED de emergencia 5W	un	171,00	$ 363.572,00	$ 62.170.812,00	$ 31.085.406,00	$ 31.085.406,00			
11.57	Foso de puesta a tierra	un	6,00	$ 628.450,00	$ 3.770.700,00	$ 1.885.350,00	$ 1.885.350,00			
11.58	Cable Cu #2/0 desnudo	m	158,00	$ 104.392,00	$ 16.493.936,00	$ 8.246.968,00	$ 8.246.968,00			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
11.59	Interruptor manual sencillo	un	38,00	$ 83.350,00	$ 3.167.300,00	$ 1.583.650,00	$ 1.583.650,00			
11.60	Interruptor manual doble	un	49,00	$ 86.050,00	$ 4.216.450,00	$ 2.108.225,00	$ 2.108.225,00			
11.61	Sensor de movimiento 360°	un	50,00	$ 126.861,00	$ 6.343.050,00	$ 3.171.525,00	$ 3.171.525,00			
11.62	Panel para control, administración y alarma de incendio	un	1,00	$ 9.292.950,00	$ 9.292.950,00	$ 4.646.475,00	$ 4.646.475,00			
				SUBTOTAL	$ 2.114.651.590,00					
12	TELECOMUNICACIONES									
12.01	Bajante IMC 2" para F.O.	m	1,00	$ 99.742,00	$ 99.742,00	$ 49.871,00	$ 49.871,00			
12.02	Canalización PVC 2" para F.O. o UTP	m	138,00	$ 25.023,00	$ 3.453.174,00	$ 1.726.587,00	$ 1.726.587,00			
12.03	Gabinete rack 12RU	un	7,00	$ 16.865.900,00	$ 118.061.300,00	$ 59.030.650,00	$ 59.030.650,00			
12.04	Conducto EMT 3/4" para UTP	m	1242,00	$ 11.217,00	$ 13.931.514,00	$ 6.965.757,00	$ 6.965.757,00			
12.05	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm para telecomunicaciones	un	6,00	$ 1.257.577,00	$ 7.545.462,00	$ 3.772.731,00	$ 3.772.731,00			
12.06	Conducto PVC 3/4" para UTP	m	990,00	$ 3.818,00	$ 3.779.820,00	$ 1.889.910,00	$ 1.889.910,00			
12.07	Sello cortafuego para conductos soterrados de F.O.	un	12,00	$ 2.597,00	$ 31.164,00	$ 15.582,00	$ 15.582,00			
12.08	Salida RJ45 sencilla	un	552,00	$ 87.900,00	$ 48.520.800,00	$ 24.260.400,00	$ 24.260.400,00			
12.09	Cable UTP Cat 6A	m	27450,00	$ 4.522,00	$ 124.128.900,00	$ 62.064.450,00	$ 62.064.450,00			
				SUBTOTAL	$ 319.551.876,00					
13	ASCENSORES									
13.01	Ascensor 7 paradas incluye montaje	und	1,00	$ 147.213.554,00	$ 147.213.554,00	$ 73.606.777,00	$ 73.606.777,00			
				SUBTOTAL	$ 147.213.554,00					
	LIQUIDACIÓN CONTRATOS Y CONVENIO									
		COSTO DIRECTO			$ 10.616.976.612,00	$ 2.235.391.547,85	$ 2.174.115.540,33	$ 734.145.130,00		
		ADMINISTRACIÓN	32%		$ 3.397.432.516,00	$ 715.325.295,00	$ 695.716.973,00	$ 234.926.442,00		
		IMPREVISTO	1%		$ 106.169.766,00	$ 22.353.915,00	$ 21.741.155,00	$ 7.341.451,00		
		UTILIDAD	5%		$ 530.848.831,00	$ 111.769.577,00	$ 108.705.777,00	$ 36.707.257,00		
		COSTO TOTAL AIU	38%		$ 4.034.451.113,00	$ 849.448.787,00	$ 826.163.905,00	$ 278.975.150,00		
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.651.427.725,00					
		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)			$ 126.903.840,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00	$ 9.064.560,00		
		CERTIFICACION RETIE			$ 22.540.334,00			$ 22.540.334,00		
		CERTIFICACION RETILAP			$ 5.237.401,00			$ 5.237.401,00		
		COSTO TOTAL OBRA CIVIL			$ 14.806.109.300,00	$ 3.093.904.894,85	$ 3.009.344.005,33	$ 1.049.962.575,00		
		INTERVENTORIA			$ 746.472.720,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00	$ 53.319.480,00		
		SUPERVISION TECNICA			$ 61.393.379,00	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36	$ 4.385.241,36		
		TOTAL			$ 15.613.975.399,00	$3.151.609.615,00	$3.067.048.727,00	$1.107.667.296,00		
	APORTE DNP					$604.673.184,00	$9.759,00	$1.107.667.296,00		
	APORTE UTS					$2.546.936.431,00	$3.067.038.968,00			
					Porcentaje Programado Mensual	20,18%	19,64%	7,09%		
					Porcentaje Programado AcumuladoMensual	73,26%	92,91%	100,00%		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 21	MES 22	VALOR PARCIAL
	ETAPA PRECONTRACTUAL	N/A	N/A	N/A	N/A			
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS							
1.01	Excavaciones a maquina. Incluye retiro de material	m3	7864,16	$ 36.996,00	$ 290.942.497,00			$ 290.942.497,00
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	m3	232,40	$ 46.565,00	$ 10.821.706,00			$ 10.821.706,00
1.03	Suministro. transporte e instalación relleno material seleccionado de prestamo (incluye compactación)	m3	171,35	$ 81.471,00	$ 13.960.056,00			$ 13.960.056,00
1.04	Suministro. transporte e instalación relleno seleccionado proveniente de la excavación (incluye compactación)	m3	1258,47	$ 21.871,00	$ 27.524.017,00			$ 27.524.017,00
1.05	Suministro. transporte e instalación base granular contrapiso	m3	251,77	$ 157.558,00	$ 39.669.047,00			$ 39.669.047,00
1.06	Localización y replanteo	m2	5969,48	$ 3.535,00	$ 21.102.125,00			$ 21.102.125,00
1.07	Limpieza y descapote	m2	895,84	$ 9.782,00	$ 8.763.104,00			$ 8.763.104,00
1.08	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	m2	457,70	$ 9.451,00	$ 4.325.723,00			$ 4.325.723,00
1.09	Demoliciones muros de mampostería	m2	38,80	$ 18.959,00	$ 735.609,00			$ 735.609,00
1.10	Demoliciones estructuras de concreto	m3	6,50	$ 26.085,00	$ 169.553,00			$ 169.553,00
				SUBTOTAL	$ 418.013.437,00			$ 418.013.437,00
2	CONCRETO REFORZADO							
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	m3	99,50	$ 592.671,00	$ 58.970.765,00			$ 58.970.765,00
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	m3	283,10	$ 653.283,00	$ 184.944.417,00			$ 184.944.417,00
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	m3	199,50	$ 646.248,00	$ 128.926.476,00			$ 128.926.476,00
2.04	Concreto clase (G) ciclopeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	m3	181,70	$ 343.324,00	$ 62.381.971,00			$ 62.381.971,00
2.05	Concreto para vigas de entrepiso (28 Mpa)	m3	862,60	$ 597.166,00	$ 515.115.392,00			$ 515.115.392,00
2.06	Concreto para placa aligerada con casetón (28 Mpa)	m3	579,70	$ 658.561,00	$ 381.767.812,00			$ 381.767.812,00
2.07	Concreto (21 Mpa) para placas de contrapiso y escaleras	m3	152,89	$ 527.225,00	$ 80.609.029,00			$ 80.609.029,00
2.08	Concreto (28 Mpa) para zapatas	m3	123,40	$ 560.601,00	$ 69.178.163,00			$ 69.178.163,00
2.09	Acero de refuerzo grado 60	kg	169381,00	$ 6.722,00	$ 1.138.579.082,00			$ 1.138.579.082,00
2.10	Malla electrosoldada M188	kg	19625,00	$ 10.006,00	$ 196.367.750,00			$ 196.367.750,00
2.11	Malla electrosoldada M-221	kg	5643,96	$ 11.618,00	$ 65.571.561,00			$ 65.571.561,00
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	m3	22,79	$ 423.570,00	$ 9.651.042,00			$ 9.651.042,00
2.13	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para placa de cubierta aligerada con casetón	m3	115,60	$ 1.079.246,00	$ 124.760.838,00			$ 124.760.838,00
2.14	Concreto (21 Mpa) para andenes	m3	40,20	$ 495.202,00	$ 19.907.120,00			$ 19.907.120,00
2.15	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para muros de contención	m3	330,20	$ 865.134,00	$ 285.667.247,00			$ 285.667.247,00
2.16	Concreto (28 Mpa) Impermeabilizado para tanque almacenamiento	m3	88,90	$ 947.980,00	$ 84.275.422,00			$ 84.275.422,00
				SUBTOTAL	$ 3.406.674.087,00			$ 3.406.674.087,00
3	MAMPOSTERIA							
3.01	Mamposteria en bloque H 15	m2	2013,31	$ 53.962,00	$ 108.642.165,00			$ 108.642.165,00
3.02	Mamposteria en bloque H 15	ml	137,73	$ 31.777,00	$ 4.376.529,00			$ 4.376.529,00
3.03	Ladrillo cara vista esmaltado	m2	1982,59	$ 100.551,00	$ 199.350.912,00			$ 199.350.912,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 21	MES 22	VALOR PARCIAL
3.04	Dinteles en ladrillo M-29	ml	124,38	$ 41.944,00	$ 5.216.995,00			$ 5.216.995,00
3.05	Mamposteria en bloque H 10	m2	89,62	$ 49.773,00	$ 4.460.557,00			$ 4.460.557,00
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	und	586,00	$ 10.337,00	$ 6.057.482,00			$ 6.057.482,00
3.07	Remate en ladrillo M-29	ml	134,70	$ 29.754,00	$ 4.007.864,00			$ 4.007.864,00
3.08	Cerramiento en malla eslabonada con antepecho	ml	17,30	$ 322.662,00	$ 5.582.053,00			$ 5.582.053,00
				SUBTOTAL	$ 337.694.557,00			$ 337.694.557,00
4	PISOS Y EXTERIORES							
4.01	Construcción de piso en mortero 1:4	m2	5368,75	$ 39.876,00	$ 214.084.096,00			$ 214.084.096,00
4.02	Pisos en baldosin de granito 30X30	m2	2898,94	$ 122.674,00	$ 355.624.578,00			$ 355.624.578,00
4.03	Pisos en baldosin de granito 60X60	m2	2469,81	$ 139.384,00	$ 344.251.356,00			$ 344.251.356,00
4.04	Granito pulido para huellas y contrahuellas	ml	1286,16	$ 46.428,00	$ 59.713.836,00			$ 59.713.836,00
4.05	Mortero para huellas y contrahuellas	ml	1324,80	$ 17.043,00	$ 22.578.566,00			$ 22.578.566,00
4.06	Tablon de Gres 30X30	m2	733,00	$ 57.654,00	$ 42.260.382,00			$ 42.260.382,00
4.07	Guarda escoba tablon de gres	ml	137,73	$ 33.254,00	$ 4.580.073,00			$ 4.580.073,00
4.08	Guarda escoba prefabricada en granito	ml	2892,83	$ 29.929,00	$ 86.579.653,00			$ 86.579.653,00
4.09	Enchape pared 20.5 x 20.5	m2	703,34	$ 35.691,00	$ 25.102.786,00			$ 25.102.786,00
4.10	Piso interior en marmol para ascensor	m2	3,75	$ 530.492,00	$ 1.989.345,00			$ 1.989.345,00
4.11	Bocapuerta en gravilla mona (incluye dilatación)	ml	96,60	$ 31.584,00	$ 3.051.014,00			$ 3.051.014,00
4.12	Geotextil	m2	1092,90	$ 9.750,00	$ 10.655.775,00			$ 10.655.775,00
				SUBTOTAL	$ 1.170.471.460,00			$ 1.170.471.460,00
5	FRISOS Y PINTURA							
5.01	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1911,90	$ 18.823,00	$ 35.987.690,00			$ 35.987.690,00
5.02	Frisos para muro mortero 1:4 impermeabilizado	ml	275,45	$ 11.726,00	$ 3.229.957,00			$ 3.229.957,00
5.03	Frisos para muro mortero 1:4	m2	4254,30	$ 17.460,00	$ 74.280.103,00			$ 74.280.103,00
5.04	Frisos para muro mortero 1:4	ml	281,36	$ 11.315,00	$ 3.183.588,00			$ 3.183.588,00
5.05	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	m2	2679,88	$ 24.940,00	$ 66.836.294,00			$ 66.836.294,00
5.06	Estuco plástico y pintura tipo koraza para fachadas	ml	275,45	$ 16.901,00	$ 4.655.424,00			$ 4.655.424,00
5.07	Estuco plastico y pintura en vinilo	m2	4103,66	$ 19.689,00	$ 80.796.903,00			$ 80.796.903,00
5.08	Estuco plastico y pintura en vinilo	ml	281,36	$ 13.031,00	$ 3.666.402,00			$ 3.666.402,00
				SUBTOTAL	$ 272.636.361,00			$ 272.636.361,00
6	CARPINTERIA Y ESTRUCTURA METALICA							
6.01	Suministro e instalación de Baranda en acero inoxidable	ml	296,93	$ 262.452,00	$ 77.929.662,00			$ 77.929.662,00
6.02	Suministro e instalación de Vidrio Templado de 10 mm (incluye estructura de soporte en acero inoxidable. distanciadores y pelicula esmerilada)	m2	216,22	$ 562.667,00	$ 121.657.608,00			$ 121.657.608,00
6.03	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio. Vidrio en Bronce y Rejillas de Ventilación (VT-1)	m2	411,95	$ 770.785,00	$ 317.527.193,00			$ 317.527.193,00
6.04	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce (VT-2)	m2	150,22	$ 495.705,00	$ 74.463.268,00			$ 74.463.268,00
6.05	Suministro e instalación de Ventanas de Corredera en Aluminio y Vidrio en Bronce Alta (VT-3)	m2	29,85	$ 653.520,00	$ 19.507.572,00			$ 19.507.572,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 21	MES 22	VALOR PARCIAL
6.06	Suministro e instalación de Ventanas en Aluminio con Rejillas de Ventilación y Parales en Aluminio con Vidrio en Bronce (VTE-1)	m2	237,60	$ 782.787,00	$ 185.990.191,00			$ 185.990.191,00
6.07	Suministro e instalación de Divisiones para baños en acero inoxidable	m2	111,90	$ 513.476,00	$ 57.460.018,00			$ 57.460.018,00
6.08	Suministro e instalación de Puertas en acero inoxidable	m2	51,28	$ 513.476,00	$ 26.331.049,00			$ 26.331.049,00
6.09	Suministro e instalación de puertas en aluminio PT-1	m2	198,45	$ 658.695,00	$ 130.718.023,00			$ 130.718.023,00
6.10	Suministro e instalación de puertas de seguridad en aluminio con chapa de seguridad PT-3	m2	32,34	$ 959.412,00	$ 31.027.384,00			$ 31.027.384,00
6.11	Suministro e instalación de Puerta en aluminio con hoja en vidrio bronce PT-2	m2	94,50	$ 653.857,00	$ 61.789.487,00			$ 61.789.487,00
6.12	Suministro e instalación de porton en malla eslabonada	und	1,00	$ 782.163,00	$ 782.163,00			$ 782.163,00
				SUBTOTAL	$ 1.105.183.618,00			$ 1.105.183.618,00
7	ACABADOS							
7.01	Suministro e instalacion tapete fibra 100% polipropileno	m2	96,14	$ 340.662,00	$ 32.751.245,00			$ 32.751.245,00
7.02	Suministro e instalacion en drywall 6mm. incluye estructura para cielo raso	m2	4523,00	$ 73.039,00	$ 330.355.397,00			$ 330.355.397,00
				SUBTOTAL	$ 363.106.642,00			$ 363.106.642,00
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS							
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	ml	137,10	$ 12.919,00	$ 1.771.195,00			$ 1.771.195,00
8.01.02	Suministro e instalación de tubería PVC 1" RDE 21	ml	422,14	$ 11.093,00	$ 4.682.799,00			$ 4.682.799,00
8.01.03	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4" RDE 21	ml	100,97	$ 9.710,00	$ 980.419,00			$ 980.419,00
8.01.04	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" RDE 21	ml	15,55	$ 7.093,00	$ 110.296,00			$ 110.296,00
8.01.05	Punto hidraulico de 1/2"	und	1,00	$ 36.119,00	$ 36.119,00			$ 36.119,00
8.01.06	Punto hidraulico de 3/4"	und	51,00	$ 41.042,00	$ 2.093.142,00			$ 2.093.142,00
8.01.07	Punto hidraulico de 1"	und	45,00	$ 44.529,00	$ 2.003.805,00			$ 2.003.805,00
8.01.08	Sistema de bombeo para Suministro	und	1,00	$ 8.843.922,00	$ 8.843.922,00			$ 8.843.922,00
8.01.09	Suministro e instalación de registros de corte de 1"	und	21,00	$ 181.603,00	$ 3.813.663,00			$ 3.813.663,00
8.01.10	Suministro e instalación de registros de corte de 3/4"	und	4,00	$ 128.803,00	$ 515.212,00			$ 515.212,00
8.01.11	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2"	ml	221,06	$ 15.410,00	$ 3.406.535,00			$ 3.406.535,00
8.01.12	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2 1/2" (Ventilación principal)	ml	15,20	$ 21.624,00	$ 328.685,00			$ 328.685,00
8.01.13	Suministro e instalación tuberia sanitaria 3"	ml	134,48	$ 29.201,00	$ 3.926.950,00			$ 3.926.950,00
8.01.14	Suministro e instalación tuberia sanitaria 4"	ml	233,57	$ 40.004,00	$ 9.343.734,00			$ 9.343.734,00
8.01.15	Suministro e instalación tuberia sanitaria 6"	ml	123,13	$ 72.362,00	$ 8.909.933,00			$ 8.909.933,00
8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	und	62,00	$ 59.005,00	$ 3.658.310,00			$ 3.658.310,00
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla con sosco)	und	34,00	$ 55.127,00	$ 1.874.318,00			$ 1.874.318,00
8.01.18	Puntos sanitarios de 4"	und	35,00	$ 64.869,00	$ 2.270.415,00			$ 2.270.415,00
8.01.19	Tuberia aguas lluvias de 2"	ml	14,20	$ 22.424,00	$ 318.421,00			$ 318.421,00
8.01.20	Tuberia aguas lluvias de 3"	ml	40,36	$ 32.973,00	$ 1.330.790,00			$ 1.330.790,00
8.01.21	Tuberia aguas lluvias de 4"	ml	7,89	$ 42.770,00	$ 337.455,00			$ 337.455,00
8.01.22	Tuberia aguas lluvias de 6"	ml	85,65	$ 76.950,00	$ 6.590.768,00			$ 6.590.768,00
8.01.23	Tuberia aguas lluvias de 8"	ml	94,02	$ 120.322,00	$ 11.312.674,00			$ 11.312.674,00
8.01.24	Suministro e instalación de tragante de 3"	und	7,00	$ 35.902,00	$ 251.314,00			$ 251.314,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 21	MES 22	VALOR PARCIAL
8.01.25	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,6 X 0,6 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 319.368,00	$ 1.596.840,00			$ 1.596.840,00
8.01.26	Construcción de Caja de inspección en mampostería con tapa de concreto de 0,8 X 0,8 m (Incluye marco y tapa)	und	5,00	$ 438.861,00	$ 2.194.305,00			$ 2.194.305,00
8.01.27	Sistema de bombeo para pozo eyector	und	1,00	$ 16.789.756,00	$ 16.789.756,00			$ 16.789.756,00
8.01.28	Suministro e instalación de Cajas de registro plásticas en pared de (30x30x15)	und	25,00	$ 43.821,00	$ 1.095.525,00			$ 1.095.525,00
8.01.29	Carcamo rectangular en concreto (incuye rejilla)	ml	112,55	$ 182.394,00	$ 20.528.445,00			$ 20.528.445,00
8.01.30	Suministro e instalación de banda de impermeabilización para tanques de almacenamiento	ml	141,12	$ 44.702,00	$ 6.308.346,00			$ 6.308.346,00
8.01.31	Suministro e instalación de cuello de ganzo para tanque de almacenamiento D=4"	und	6,00	$ 180.330,00	$ 1.081.980,00			$ 1.081.980,00
				SUBTOTAL	$ 128.306.071,00			$ 128.306.071,00
9.1	APARATOS SANITARIOS							
9.1.1	Sanitario de fluxometro	und	33,00	$ 1.428.040,00	$ 47.125.320,00			$ 47.125.320,00
9.1.2	Orinal de fluxometro	und	10,00	$ 869.098,00	$ 8.690.980,00			$ 8.690.980,00
9.1.3	Lavamanos de empotrar	und	45,00	$ 331.717,00	$ 14.927.265,00			$ 14.927.265,00
9.1.4	Mesones en granito natural	m2	24,00	$ 808.668,00	$ 19.408.032,00			$ 19.408.032,00
9.1.5	Espejos 4mm biselados	m2	32,00	$ 169.464,00	$ 5.422.848,00			$ 5.422.848,00
9.1.6	Barras de seguridad para baños de discapacitados	und	13,00	$ 801.029,00	$ 10.413.377,00			$ 10.413.377,00
				SUBTOTAL	$ 105.987.822,00			$ 105.987.822,00
9.2	EQUIPOS - SISTEMA CONTRA INCENDIOS - DETECCIÓN							
9.2.1	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1"	ml	777,87	$ 48.885,00	$ 38.026.175,00			$ 38.026.175,00
9.2.2	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/4"	ml	30,51	$ 53.997,00	$ 1.647.448,00			$ 1.647.448,00
9.2.3	Suministro e instalación de tubería ranurada de 1 1/2"	ml	24,61	$ 60.416,00	$ 1.486.838,00			$ 1.486.838,00
9.2.4	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2"	ml	45,48	$ 71.163,00	$ 3.236.493,00			$ 3.236.493,00
9.2.5	Suministro e instalación de tubería ranurada de 2 1/2"	ml	52,60	$ 86.843,00	$ 4.567.942,00			$ 4.567.942,00
9.2.6	Suministro e instalación de tubería ranurada de 4"	ml	161,57	$ 145.029,00	$ 23.432.336,00			$ 23.432.336,00
9.2.7	Suministro e instalación de tubería ranurada de 6"	ml	154,54	$ 194.063,00	$ 29.990.496,00			$ 29.990.496,00
9.2.8	Suministro e instalación de codo de 6"	und	6,00	$ 70.765,00	$ 424.590,00			$ 424.590,00
9.2.9	Suministro e instalación de codo de 4"	und	4,00	$ 42.165,00	$ 168.660,00			$ 168.660,00
9.2.10	Suministro e instalación de codo de 2 1/2"	und	16,00	$ 25.765,00	$ 412.240,00			$ 412.240,00
9.2.11	Suministro e instalación de codo de 1"	und	185,00	$ 6.488,00	$ 1.200.280,00			$ 1.200.280,00
9.2.12	Suministro e instalación de Tee reducida de 4" a 2 1/2"	und	108,00	$ 59.117,00	$ 6.384.636,00			$ 6.384.636,00
9.2.13	Suministro e instalación de Tee reducida de 2 1/2" a 1 1/2"	und	36,00	$ 32.582,00	$ 1.172.952,00			$ 1.172.952,00
9.2.14	Suministro e instalación de Tee de 6"	und	6,00	$ 218.776,00	$ 1.312.656,00			$ 1.312.656,00
9.2.15	Suministro e instalación de Tee de 4"	und	9,00	$ 102.716,00	$ 924.444,00			$ 924.444,00
9.2.16	Suministro e instalación de Tee de 2"	und	35,00	$ 38.782,00	$ 1.357.370,00			$ 1.357.370,00
9.2.17	Suministro e instalación de Tee de 1 1/2"	und	20,00	$ 29.555,00	$ 591.100,00			$ 591.100,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 21	MES 22	VALOR PARCIAL
9.2.18	Suministro e instalación de Tee de 1 1/4"	und	13,00	$ 19.348,00	$ 251.524,00			$ 251.524,00
9.2.19	Suministro e instalación de Tee de 1"	und	82,00	$ 13.959,00	$ 1.144.638,00			$ 1.144.638,00
9.2.20	Suministro e instalación de Reducción de 6" a 4"	und	7,00	$ 280.376,00	$ 1.962.632,00			$ 1.962.632,00
9.2.21	Suministro e instalación de Reducción de 4" a 2 1/2"	und	10,00	$ 119.466,00	$ 1.194.660,00			$ 1.194.660,00
9.2.22	Suministro e instalación de Reducción de 2 1/2" a 2"	und	12,00	$ 62.034,00	$ 744.408,00			$ 744.408,00
9.2.23	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1 1/2"	und	11,00	$ 57.534,00	$ 632.874,00			$ 632.874,00
9.2.24	Suministro e instalación de Reducción de 2" a 1"	und	36,00	$ 42.348,00	$ 1.524.528,00			$ 1.524.528,00
9.2.25	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1 1/4"	und	13,00	$ 31.659,00	$ 411.567,00			$ 411.567,00
9.2.26	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/2" a 1"	und	16,00	$ 26.659,00	$ 426.544,00			$ 426.544,00
9.2.27	Suministro e instalación de Reducción de 1 1/4" a 1"	und	18,00	$ 21.626,00	$ 389.268,00			$ 389.268,00
9.2.28	Suministro e instalación de Reducción de 1" a 3/4"	und	307,00	$ 13.626,00	$ 4.183.182,00			$ 4.183.182,00
9.2.29	Suministro e instalación de rociadores de 3/4"	und	307,00	$ 65.502,00	$ 20.109.114,00			$ 20.109.114,00
9.2.30	Sistema de bombeo contra incendio	und	1,00	$ 291.986.950,00	$ 291.986.950,00			$ 291.986.950,00
9.2.31	Siamesa bronce unión roscada	und	1,00	$ 2.140.639,00	$ 2.140.639,00			$ 2.140.639,00
9.2.32	Gabinete contrancendio	und	12,00	$ 1.968.985,00	$ 23.627.820,00			$ 23.627.820,00
				SUBTOTAL	$ 467.067.004,00			$ 467.067.004,00
10	MEDIA TENSIÓN							
10.01	Derivación de red	un	1,00	$ 6.122.373,00	$ 6.122.373,00			$ 6.122.373,00
10.02	Red Cu 3#2 XLPE 133%	m	45,00	$ 395.050,00	$ 17.777.250,00			$ 17.777.250,00
10.03	Canalización PVC 3x4"	m	30,00	$ 112.200,00	$ 3.366.000,00			$ 3.366.000,00
10.04	Celda de remonte 15kV	un	1,00	$ 6.289.737,00	$ 6.289.737,00			$ 6.289.737,00
10.05	Celda de medida 15kV	un	1,00	$ 71.297.333,00	$ 71.297.333,00			$ 71.297.333,00
10.06	Celda de seccionador 24kV + fusible	un	1,00	$ 33.111.374,00	$ 33.111.374,00			$ 33.111.374,00
10.07	Celda de transformador 300kVA	un	1,00	$ 85.870.290,00	$ 85.870.290,00			$ 85.870.290,00
10.08	Terminal preformado 15kV tipo exterior	un	3,00	$ 962.994,00	$ 2.888.982,00			$ 2.888.982,00
10.09	Terminal preformado 15kV tipo interior	un	15,00	$ 824.824,00	$ 12.372.360,00			$ 12.372.360,00
10.10	Malla de puesta a tierra	un	1,00	$ 16.840.632,00	$ 16.840.632,00			$ 16.840.632,00
10.11	Caja de inspección doble 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.241.101,00	$ 4.482.202,00			$ 4.482.202,00
				SUBTOTAL	$ 260.418.533,00			$ 260.418.533,00
11	BAJA TENSIÓN							
11.01	Planta Diésel trifásica, 300kVA, 60Hz, 208/120V	un	1,00	$ 212.446.500,00	$ 212.446.500,00			$ 212.446.500,00
11.02	Transferencia automática 1050A	un	1,00	$ 71.823.431,00	$ 71.823.431,00			$ 71.823.431,00
11.03	Gabinete general normal (GGS)	un	1,00	$ 87.790.262,00	$ 87.790.262,00			$ 87.790.262,00
11.04	Gabinete general normal (GGN)	un	1,00	$ 89.570.862,00	$ 89.570.862,00			$ 89.570.862,00
11.05	Gabinete general regulado (GGR)	un	1,00	$ 85.446.422,00	$ 85.446.422,00			$ 85.446.422,00
11.06	Tablero monofásico 6 puestos (TAS)	un	1,00	$ 240.500,00	$ 240.500,00			$ 240.500,00
11.07	Tablero trifásico 18 puestos (TRS2)	un	1,00	$ 1.127.200,00	$ 1.127.200,00			$ 1.127.200,00
11.08	Tablero trifásico 42 puestos (TR3 y TR4)	un	2,00	$ 1.750.230,00	$ 3.500.460,00			$ 3.500.460,00
11.09	Tablero trifásico 36 puestos (TNS2)	un	1,00	$ 1.607.380,00	$ 1.607.380,00			$ 1.607.380,00
11.10	Tablero trifásico 30 puestos (TAS2)	un	1,00	$ 1.502.330,00	$ 1.502.330,00			$ 1.502.330,00
11.11	Tablero trifásico 24 puestos (TNS1)	un	1,00	$ 1.083.250,00	$ 1.083.250,00			$ 1.083.250,00
11.12	Tablero trifásico 30 puestos (TAS1)	un	1,00	$ 1.618.100,00	$ 1.618.100,00			$ 1.618.100,00
11.13	Tablero trifásico 18 puestos (TN2)	un	1,00	$ 1.065.700,00	$ 1.065.700,00			$ 1.065.700,00
11.14	Tablero trifásico 42 puestos (TN3 y TN4)	un	2,00	$ 1.811.730,00	$ 3.623.460,00			$ 3.623.460,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 21	MES 22	VALOR PARCIAL
11.15	Tablero trifásico 12 puestos (TNT)	un	1,00	$ 963.500,00	$ 963.500,00			$ 963.500,00
11.16	Tablero trifásico 6 puestos (TASC1)	un	1,00	$ 352.350,00	$ 352.350,00			$ 352.350,00
11.17	Tablero trifásico 6 puestos (TASC2)	un	1,00	$ 469.680,00	$ 469.680,00			$ 469.680,00
11.18	Canalización PVC 4"	m	470,00	$ 44.900,00	$ 21.103.000,00			$ 21.103.000,00
11.19	Canalización PVC 2"	m	67,00	$ 25.617,00	$ 1.716.339,00			$ 1.716.339,00
11.20	Canalización PVC 1"	m	62,00	$ 17.050,00	$ 1.057.100,00			$ 1.057.100,00
11.21	Conducto PVC 3/4"	m	3762,00	$ 3.818,00	$ 14.363.316,00			$ 14.363.316,00
11.22	Conducto EMT 3/4"	m	3483,00	$ 13.826,00	$ 48.155.958,00			$ 48.155.958,00
11.23	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm	un	3,00	$ 1.257.237,00	$ 3.771.711,00			$ 3.771.711,00
11.24	Caja de inspección de baja tensión 120x150x100cm	un	2,00	$ 2.174.130,00	$ 4.348.260,00			$ 4.348.260,00
11.25	Red Cu 5(3#500F + 1#500N) + 1#3/0T	m	37,00	$ 3.493.136,00	$ 129.246.032,00			$ 129.246.032,00
11.26	Red Cu 4(3#350F + 1#350N) + 2#3/0T	m	180,00	$ 1.996.304,00	$ 359.334.720,00			$ 359.334.720,00
11.27	Red Cu 3#4F + 1#4N + 1#8T	m	33,00	$ 149.002,00	$ 4.917.066,00			$ 4.917.066,00
11.28	Red Cu 3#250F + 1#250N + 1#2T	m	77,00	$ 370.116,00	$ 28.498.932,00			$ 28.498.932,00
11.29	Red Cu 3#1/0F + 1#1/0N + 1#6T	m	186,00	$ 174.813,00	$ 32.515.218,00			$ 32.515.218,00
11.30	Red Cu 3#6F + 1#6N + 1#8T	m	10,00	$ 51.534,00	$ 515.340,00			$ 515.340,00
11.31	Red Cu 3#8F + 1#8N + 1#8T	m	96,00	$ 40.210,00	$ 3.860.160,00			$ 3.860.160,00
11.32	Red Cu 3#4/0F + 1#4/0N + 1#4T	m	10,00	$ 326.276,00	$ 3.262.760,00			$ 3.262.760,00
11.33	Red Cu 1#8F + 1#8N + 1#8T	m	4,00	$ 27.726,00	$ 110.904,00			$ 110.904,00
11.34	Red Cu 3#12 (FNT,FFT)	m	17220,00	$ 10.191,00	$ 175.489.020,00			$ 175.489.020,00
11.35	Alambrón de aluminio 8mm	m	272,00	$ 41.517,00	$ 11.292.624,00			$ 11.292.624,00
11.36	Punta captadora 80cm	un	11,00	$ 115.710,00	$ 1.272.810,00			$ 1.272.810,00
11.37	Bandeja portacable 400x54mm	m	300,00	$ 117.032,00	$ 35.109.600,00			$ 35.109.600,00
11.38	Luminaria panel LED rectangular 40W	un	525,00	$ 241.272,00	$ 126.667.800,00			$ 126.667.800,00
11.39	Luminaria LED rectangular 45W	un	56,00	$ 241.422,00	$ 13.519.632,00			$ 13.519.632,00
11.40	Luminaria LED 18W	un	374,00	$ 140.172,00	$ 52.424.328,00			$ 52.424.328,00
11.41	Luminaria LED aplique tortuga 40W	un	28,00	$ 135.372,00	$ 3.790.416,00			$ 3.790.416,00
11.42	Luminaria LED hermética 36W	un	6,00	$ 233.957,00	$ 1.403.742,00			$ 1.403.742,00
11.43	Reflector LED 100W	un	7,00	$ 270.472,00	$ 1.893.304,00			$ 1.893.304,00
11.44	Tomacorriente doble monofásico 120V	un	643,00	$ 102.120,00	$ 65.663.160,00			$ 65.663.160,00
11.45	Tomacorriente doble monofásico 120V con tapa intemperie	un	8,00	$ 105.420,00	$ 843.360,00			$ 843.360,00
11.46	Tomacorriente doble monofásico 120V regulado	un	516,00	$ 128.300,00	$ 66.202.800,00			$ 66.202.800,00
11.47	Tomacorriente bifásica	un	21,00	$ 98.210,00	$ 2.062.410,00			$ 2.062.410,00
11.48	Caja metálica de paso, inspección y/o empalme 15x15x10cm	un	115,00	$ 108.450,00	$ 12.471.750,00			$ 12.471.750,00
11.49	Sello cortafuego para conductos soterrados	un	16,00	$ 2.597,00	$ 41.552,00			$ 41.552,00
11.50	Cable de control FLP 2x18AWG	m	1190,00	$ 8.074,00	$ 9.608.060,00			$ 9.608.060,00
11.51	Transferencia automática BCI 800A (magnética)	un	1,00	$ 58.363.274,00	$ 58.363.274,00			$ 58.363.274,00
11.52	Detector de humo	un	150,00	$ 273.937,00	$ 41.090.550,00			$ 41.090.550,00
11.53	Estación manual para alarma de incendio	un	24,00	$ 506.578,00	$ 12.157.872,00			$ 12.157.872,00
11.54	Sirena para alarma de incendio con luz estroboscópica	un	15,00	$ 514.875,00	$ 7.723.125,00			$ 7.723.125,00
11.55	UPS 60kVA trifásica 208/120V, 60 Hz	un	1,00	$ 89.097.000,00	$ 89.097.000,00			$ 89.097.000,00
11.56	Luminaria LED de emergencia 5W	un	171,00	$ 363.572,00	$ 62.170.812,00			$ 62.170.812,00
11.57	Foso de puesta a tierra	un	6,00	$ 628.450,00	$ 3.770.700,00			$ 3.770.700,00
11.58	Cable Cu #2/0 desnudo	m	158,00	$ 104.392,00	$ 16.493.936,00			$ 16.493.936,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MES 21	MES 22	VALOR PARCIAL
11.59	Interruptor manual sencillo	un	38,00	$ 83.350,00	$ 3.167.300,00			$ 3.167.300,00
11.60	Interruptor manual doble	un	49,00	$ 86.050,00	$ 4.216.450,00			$ 4.216.450,00
11.61	Sensor de movimiento 360°	un	50,00	$ 126.861,00	$ 6.343.050,00			$ 6.343.050,00
11.62	Panel para control, administración y alarma de incendio	un	1,00	$ 9.292.950,00	$ 9.292.950,00			$ 9.292.950,00
				SUBTOTAL	$ 2.114.651.590,00			$ 2.114.651.590,00
12	TELECOMUNICACIONES							
12.01	Bajante IMC 2" para F.O.	m	1,00	$ 99.742,00	$ 99.742,00			$ 99.742,00
12.02	Canalización PVC 2" para F.O. o UTP	m	138,00	$ 25.023,00	$ 3.453.174,00			$ 3.453.174,00
12.03	Gabinete rack 12RU	un	7,00	$ 16.865.900,00	$ 118.061.300,00			$ 118.061.300,00
12.04	Conducto EMT 3/4" para UTP	m	1242,00	$ 11.217,00	$ 13.931.514,00			$ 13.931.514,00
12.05	Caja de inspección de baja tensión 60x60x82cm para telecomunicaciones	un	6,00	$ 1.257.577,00	$ 7.545.462,00			$ 7.545.462,00
12.06	Conducto PVC 3/4" para UTP	m	990,00	$ 3.818,00	$ 3.779.820,00			$ 3.779.820,00
12.07	Sello cortafuego para conductos soterrados de F.O.	un	12,00	$ 2.597,00	$ 31.164,00			$ 31.164,00
12.08	Salida RJ45 sencilla	un	552,00	$ 87.900,00	$ 48.520.800,00			$ 48.520.800,00
12.09	Cable UTP Cat 6A	m	27450,00	$ 4.522,00	$ 124.128.900,00			$ 124.128.900,00
				SUBTOTAL	$ 319.551.876,00			$ 319.551.876,00
13	ASCENSORES							
13.01	Ascensor 7 paradas incluye montaje	und	1,00	$ 147.213.554,00	$ 147.213.554,00			$ 147.213.554,00
				SUBTOTAL	$ 147.213.554,00			$ 147.213.554,00
	LIQUIDACIÓN CONTRATOS Y CONVENIO							
			COSTO DIRECTO		$ 10.616.976.612,00			$ 10.616.976.612,00
			ADMINISTRACIÓN	32%	$ 3.397.432.516,00			$ 3.397.432.516,00
			IMPREVISTO	1%	$ 106.169.766,00			$ 106.169.766,00
			UTILIDAD	5%	$ 530.848.831,00			$ 530.848.831,00
			COSTO TOTAL AIU	38%	$ 4.034.451.113,00			$ 4.034.451.113,00
			COSTO TOTAL OBRA CIVIL		$ 14.651.427.725,00			$ 14.651.427.725,00
			PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)		$ 126.903.840,00			$ 126.903.840,00
			CERTIFICACION RETIE		$ 22.540.334,00			$ 22.540.334,00
			CERTIFICACION RETILAP		$ 5.237.401,00			$ 5.237.401,00
			COSTO TOTAL OBRA CIVIL		$ 14.806.109.300,00			$ 14.806.109.300,00
			INTERVENTORIA		$ 746.472.720,00			$ 746.472.720,00
			SUPERVISION TECNICA		$ 61.393.379,00			$ 61.393.379,00
			TOTAL		$ 15.613.975.399,00			$ 15.613.975.399,00
			APORTE DNP					$ 10.000.000.000,00
			APORTE UTS					$ 5.613.975.399,00
					Porcentaje Programado Mensual			
					Porcentaje Programado AcumuladoMensual			